

# 浦安に住みたい! I make you HAPPY!

03.04 月号

2020 vol.192

Take Free

2020年3月6日(金)発行

[浦安に住みたい!]



春から始めよう!

すてきな  
お稽古

特集



## 「通」りにて

浦安に想い出深い、一つの通りがある

あれはもう、祖母が何度目かの再入院をした日

この入院で最後かもしれないと、面会の度に感じていた

毎日、同じ時間に、筆を置いて、面会に行く

晴れ、雨、曇り空、一日も欠かさず通った

扉を開けて笑っていた祖母は、いつも眠るようになり

私の言葉は独り言、白い病室に響いていた

たまに通る道で、ふと小さな花屋があることに気付いた

車を停めて、中に入ると、可愛い猫が近寄ってきた

ガラスの向こうに並んだ花たちは、見事に彩られ

祖母に見せてあげたくなり、涙が溢れた

猫と何かしゃべっている店主の、程よい距離感

お金がなかったので、一本しか買えなかった

「おばあちゃん、この花すごく好きでしょ」

その日も祖母は眠り続けていた

ふと、その花を祖母の顔の上で振ってみた

「ほら、見てよ、ささ香りするでしょ」

すると、パッと目を開けて祖母は私を見たのだった

一瞬のことだった、祖母は花と会話したような気がした

崇高な場所へ祖母が向かっている、確信した

先日、この花屋へ行って好きなだけ花を買った

全てがああ時と変わらなくて胸が苦しくなった

レジで、ふと話しかけてしまった

祖母も、あの可愛い猫も、浦安にはもういなかった

この花に救われたこと、今、花を描く仕事をしていること

感謝していること、気付けば涙ぐみながら伝えていた

よかったら、とポストカードまで渡していた

想い出と、儂い現実が交差する

「花を一本でも飾ってくれたらね、私は嬉しいんですよ」  
店主の言葉、一つ一つが風のように心を通り抜けた



《花咲く書道家》 永田 紗戀 Saren Nagata



言葉から生まれる絵のような書は、唯一無二の世界観で多数の作風を描き出しコラムや個展などで幅広い年齢層の女性たちに支持される。それは時に様々な想いを代弁しながら、クライアントワークでもひろがりを見せている。3歳から筆を持ち21歳で師範免許取得後、フリーへ。上手下手ではなく、嬉しい楽しい文字デザインをモットーに展開する「花咲く書道」と呼ばれる作風の一つはポストカードなどの雑貨になり、スクールでは生徒が日本全国にひろがる。その活動は海を越え世界でも。作品から会話と笑顔が咲くことを心から願っている。著書「花咲く書道入門」(株)実務教育出版他多数

永田紗戀公式 web サイト [www.saren.net](http://www.saren.net)

SAREN.NAGATA HANASHO COLLEGE

【第5回 生徒展覧会 花書花色】

日本全国の花書作品が  
浦安のアトリエに勢揃いします！  
ぜひお越しください！

【入場無料】

第一部 4/15(水)～21(火)

第二部 4/23(木)～29(水)

平日 10:00-16:00 土日 10:00-17:00

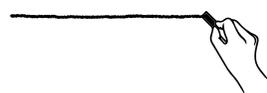
【会場】 Saren.Nagata アトリエ・ハナショカレッジ  
浦安市北栄 1-16-10-5F (東西線「浦安」駅徒歩1分)



お問合せ ☎ 047-351-7720 詳しくは公式 web サイトをご参照ください。

春から始めよう！

# すてきなお稽古



あたたかな陽気がそうさせるのか、何をするにもワクワク…！  
そんな風に、気持ちを前向きにしてくれるのが春。

「何かをはじめよう」そんな気持ちの後押しになればと思い、  
魅力あるお教室を取材してきました。





取材日の土曜日クラスは、看護師さんや学校の先生など働く女性が多く、彼女たちの心のオアシスになっています。季節の花と香りに包まれ、笑い声に溢れ、真剣に自分自身と向き合い、有意義な2時間を過ごします。紗戀さんのデモンストレーションは皆さんその技に釘づけ！「花咲く書道」でパワーを充電！そんなレッスンにお邪魔してきました。

自分と  
向き合う時間



## 花咲く書道

studio saren.nagata

大人

子ども

花咲く書道で元気になって欲しい！

「嬉しい、楽しい、そして自分らしく」有意義な時間を体験しませんか？



今日が初めてという生徒さん。先生の指導であつと言う間に素敵に！

ここは「花咲く書道家」として活躍する、永田紗戀<sup>されん</sup>さんの「花咲く書道教室」。「花書」は今や浦安を飛び出し、全国へ。取材日の今日も、浦安市内はももちろん、県外からもたくさんの方々がやってきています。「下手に書くのが花書ではなくて、嬉しい・楽しいのが花書」と紗戀<sup>されん</sup>さんがおっしゃるように、素敵な花々と香り、たくさんの方々の笑顔に包まれる中、レッスンがスタートします。

今日は「麻ひも」を筆にして書く「麻ひもレッスン」の日。「麻ひもを筆に？」！とても珍しい書き方だと思えますが、紗戀<sup>されん</sup>さんが書道家になるまでの中で、この筆が誕生したストーリーがまた面白い！背景を知り、紗戀<sup>されん</sup>さんのデモンストレーションがあり、そしていよいよ机に向かって「自分自身」と向き合います。

正解が無いのも花書の魅力。それぞれが自由に。「日々のストレスを忘れて自分と向き合える大切なもの」と生徒さんがお



花咲く書道家  
永田 紗戀先生

20代～60代と幅広い生徒さんたちが、今日も遠く長野県や愛知県から新幹線で通うという人気のクラス。学ぶときは学ぶ、おしゃべりするときは楽しんで…そんなメリハリもまた心地良く感じます。皆さんの作品は、その方の想いのように少しずつ色も形も違ってきます。そんな作品に、紗戀さんが生徒さんのテーブルを廻って、一人一人に声をかけていきます。

インスタも CHECK /  
Instagram  
@studiosarenagata

### School Info

花咲く書道レッスン  
☎ 047-351-7720

[レッスン日]  
基本第一水・木・土曜

[料金]  
体験レッスン 6,000円+税  
★花咲く書道認定講師講座  
やキッズクラスあります。  
詳細はHPをご覧ください。  
HP [www.saren.net](http://www.saren.net)

[お教室案内]  
浦安市北栄1-16-10-5F  
studio saren.nagata



どんな作品が生まれているの？

日本全国の花書作品が浦安のアトリエに集まります。

### 第5回 生徒展覧会 花書花色

in 浦安市北栄1-16-10-5F  
studio saren nagata

第一部 4/15 水～21 火 第二部 4/23 木～29 水

平日 10:00-16:00 土日 10:00-17:00

入場無料・どなたでもご来場できます。ぜひお越しください。

現在浦安から始まった花書は、花書レッスンを卒業した生徒さんが全国各地で教室を開き、様々な地域に広がっています。4月15日から始まる展覧会「花書花色」は、全国の教室で花書を学ぶ生徒さんの作品展。こちらもぜひ、訪れてみてはいかがでしょうか。

話するように、ここには、技術を学ぶだけではない他の何かあるから人が集まってくるのではないかなと強く感じました。  
書道経験がなくても初めての方でも書けちゃう花書です。一日で作品が完成するので、是非「花書の世界」を体験してみませんか？





民謡歌手  
今井 由里先生

唄って、踊って、楽器を使ってリズムに合わせて！健康民謡教室は、ただ唄うだけではありません。生演奏の三味線、尺八、太鼓の演奏に合わせて、今井先生の朗らかかつ軽快な進行で、民謡を楽しむことができます。取材中、私も聞いたことがある曲がいくつかありました！皆さん、大きなホールで唄って気持ちよさそう！お子さまからお年寄りまで、健康になりたい！という方であればどなたでも大歓迎です！

## 民謡教室

健康民謡教室

大人 子ども

ハ～  
ヨイヨイ



### School Info

健康民謡教室

☎ 090-1406-4119

[レッスン日]

月3回木曜日

13:30～15:00

[料金] お月謝 1,000円

★浦安市明海にて民謡・三味線・太鼓教室の個人レッスン「明海会」も有り。詳細はHPをご覧ください。

HP [www.imaiyuri.com](http://www.imaiyuri.com)

[お教室案内]

浦安市今川1丁目9

今川記念会館



今川記念会館敷地内駐車場有

大きな声で唄うって気持ち良い！

唄って「脳活」、踊って「元気」に、健康民謡始めませんか？



発表会やイベント出演も楽しみ♪

でもOKです。  
夫！まずは、見学から  
ほとんどだから大丈夫  
初めてで…という方が  
レッスンです。民謡は  
を楽しむ一時間30分の  
を楽しまう。

木曜日の午後、今川記念会館で開かれている「健康民謡教室」は、日本民謡協会教授で民謡歌手の今井由里先生のお教室。9歳から民謡を始め、中学二年で民謡助教師免許と三味線藤本会の名取を取得。その才能は、日本民謡協会全国大会、内閣総理大臣賞争奪戦にも出場するほどで、出版やCDリリースもされています。

今井先生のご自宅がある明海で、「明海会」という民謡教室を開く傍ら、民謡をもっと身近に唄ってほしいという気持ちで「健康民謡教室」を開催。誰でも気軽に参加できる教室は、なんと月3回通って千円です！「歌詞を覚えて脳活、お腹から声を出して力が付き、肺活量UPで認知症の予防！そして楽しく歌うことで、元気に！」唄って踊って楽器を使って、民謡を楽しまう一時間30分のレッスンを。民謡は初めてで…という方がほとんどだから大丈夫！まずは、見学からでもOKです。



赤ちゃんと来られる  
クラスもあります♪

スタジオには最大で20名まで入ることができます。「やさしいヨガ」は、一般の方も妊婦さん・疾病中の方も参加できるクラスです。妊婦さんは多いと3・4人いらっしゃる時もありますね」と Shizuko 先生。Yoga Tribe さんはほとんどのクラスが予約不要なので、時間が空いたらフラッと来られるのが嬉しい。「やさしいヨガ」クラスの他にも、赤ちゃんと参加できる「腰痛・肩こり改善ヨガ（産後ケア）」や本格的なヨガクラスまで様々。是非HPを覗いてみてください。

## School Info

ヨガトライブ  
Yoga Tribe

<http://www.yogatribes.jp/schedule.html>

[レッスン日]

やさしいヨガ60分毎週水曜日

11:00~12:00※予約不要

★その他色々なレッスンがありますのでHPをご覧ください

[料金]

60分クラス1回券1,650円他

レンタルヨガマット無料（数量限定・先着順）

★お得な回数券も有ります



スケジュール  
など詳細は  
HPをご覧ください

[お教室案内]  
浦安市北栄1-16-5-312



☐ コインパーキング

## やさしいヨガ

Yoga Tribe (ヨガトライブ)

大人

予約不要・マット貸し出しも嬉しい!

初心者やマタニティでも通える、ゆったりとリズムに浸る『やさしいヨガ』

健康のため、運動不足解消のため、スタイル維持のため…無理なく続けられる「ヨガ」体験してみませんか？今年12周年を迎える老舗のヨガトライブは、浦安駅前のヨガスタジオ。予約不要で普段着OK。マットも貸してもらえらるから（数量限定）、体調の変わりやすい妊婦さんや小さいお子さんをお持ちの母さんに嬉しいスタジオです。

取材させていただいた「やさしいヨガ」は、ゆったりとヨガのリズムに浸ることができるクラス。1ポーズで入れる呼吸が多く、今日は『骨盤底筋』も意識して…。ゆったりと行いますが、普段伸ばせていないところや、使えていない筋肉が刺激され、終わった後は体がスツキリしました！「年齢・性別・国籍関係なく、ヨガを楽しめる空間とレッスンがヨガトライブのコンセプトです」と Shizuko 先生。医療や心理学の知識も求められる『ヨガ療法士』の資格も持ち、不調のある方にもヨガを楽しんで欲しいと思う思いからこのクラスが誕生したそうです。今まで自分には難しいかもと諦めていた方も、ぜひ体験してみてくださいか？



春休み限定企画

プログラミング  
体験教室

期間 3/23 月～25 水  
3/31 火～4/2 木

対象 新1年生～中学生

コース 午前3日間コース  
(10:00～11:00)  
午後3コマ集中コース  
(1日3コマ 13:00～16:20)

【定員】各7名

【費用】6,000円(別途テキスト代+税)

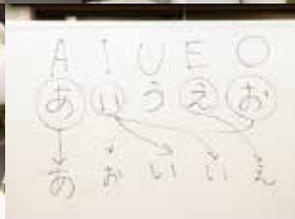
★3日連続又は3コマ連続でのご参加

が難しい方はお気軽にご相談ください。

★保護者の方の見学OK!(お子様の受講時間内で自由にご見学できます)

申込フォーム

★お電話または申込フォームより受付いたします。※定員になり次第受付終了となりますのでご了承ください。



少人数制のキッズプログラミング教室「エメラルド・キッズ」。授業中も先生の目が行き届き、悩んでいる子ひとりひとりに声をかけてくれます。取材日はヘッドセットを付けて「自分の声のあ・い・う・え・お」を録音。そして、その声を組み立てるプログラミングで「青い家」としやべらせるというワクワクの授業に、子どもたちの好奇心が止まりません!

School Info

エメラルドITスクール

エメラルド・キッズ

☎ 047-351-4166

(平日9:00～17:00)

【レッスン日】

①平日月3回(火・水・木・金)

曜日から選択) ②土曜日 月1

回(1日3コマの集中クラス)

【対象】

未就学児(6歳)～中学生

【料金】

月9,900円+税(入会金/テキスト代別途)

★体験&見学随時受付中

です!★各種大人向け講座も開催

しています!

HP <https://www.emerald-kids.com/>

com/

【お教室案内】

浦安市入船4-2-8



☑ コインパーキング

キッズプログラミング

エメラルド IT スクール

子ども

4月から始まる「小学校のプログラミング教育」とは?

何をどう組み合わせ、どう実行すればいいか考える力を身に付けよう!

「エメラルドキッズのプログラミング教室は、①新しい発見やできる喜びを体験して『楽しく学ぶ』②テキストをしっかり読んで内容を理解し実践する『読み解く力をつける』③さらに他のお友だちとのコミュニケーションから『自分にはない発想を知るといふ三つを大切に授業をしています』そうお話ししてくださったのは、エメラルドITスクールの教室責任者内村朋美先生。プログラミングとは、何か目的を達成するための手順のことで「何を、どう組み合わせ、どう実行すればいいか」を楽しく学ぶことができます。4月から始まるプログラミング教育の必須化に伴って、私立中学の入試ではプログラミング検定を持っている人への優遇があったりと、プログラミングは子どもたちの教育にとって欠かせない分野へとなっています。エメラルドキッズも検定の試験会場になっていて、検定対策コースを学んで試験にチャレンジできます!まずは「わかった!楽しい」をエメラルドキッズで学んでみませんか?

浦安ブライトンホテル東京ベイ



ブライトンホテルのダイニングバーで  
リッチでワクワクする女子会を開こう！



Buono!

# Happy Hour

19時までの入店がお得♪

ホテルシェフが手がける  
美味料理に、60種飲み放題が  
ついたリッチ体験プラン！



女子会におすすめ  
ハッピーアワープラン

4,500YEN

19時までに入店・120分制飲み放題

※当日 14:00 までの予約制 ※割引対象外



とろ〜りチーズフォンデュ

～ Happy Hour Menu ～

- ★ オードブル盛り合わせ
- ★ 野菜などをとろ〜り熱々チーズにからめるチーズフォンデュ
- ★ 贅沢な味わい  
フォアグラとライスパンズ 和風ソース
- ★ 鉄板焼「燻」から自慢の一品  
サーロインステーキ グレイビーソース  
～温野菜とそら豆のフリッタータ～

ホテル最上 22 階からの素晴らしい眺望  
女子会や語りたいひと時などのシーンに

記念日やお誕生日の方に…

「セレブレーションカクテル」、「記念写真」をプレゼント  
(予約時または来店時にスタッフまでお申し付けください。)



シーズンカクテル

〈ハッピーアワー飲み放題〉  
生ビール、ワイン、ウイスキー、焼酎、カクテル約 40 種、ノンアルコールカクテル 8 種、ノンアルコールビール、ソフトドリンク飲み放題。ピーチ、グレープフルーツ、キウイの風味が心地よい、スパークリングワインで仕上げたシーズンカクテルなども  
お好きなだけ。

浦安ブライトンホテル東京ベイ 22 階 メインバー「マートレット」 2020 年 3 月 19 日より全面禁煙



**B** BRIGHTON  
TOKYO BAY

新浦安駅直結 徒歩 1 分 / 駐車場有り

浦安ブライトンホテル東京ベイ 22F 個室あり  
メインバー「マートレット」TEL.047-350-9097

◎平日 18:00 ~ 24:00 (L.O.23:30) 土祝 ~ 23:00 (L.O.22:30)  
◎定休日 日曜 ※2020 年 4/5 (日) より毎週日曜日は定休日となります。  
月曜日が祝日の場合、日曜日は 23:00 まで営業します。



# 浦 安

＼ お好み焼きにゴーヤで、泡盛によく合う！ ／



浦安の素敵なお店さんどうしが  
コラボレーションして、  
素敵なものを生み出しました。

にこり  
和食ごはん nicori **数量限定** 「ゴーヤチャンプル風お好み焼き」 1,000円 (税込)

3月6日から4月末日まで

今回の浦安コラボは、基本の和食に沖縄料理が自慢の「和食ごはん nicori」さんと、料理好きのオーナーが試行錯誤に考えた、ジャンルを問わない鉄板焼きが美味しい「小麦屋」さんのコラボ！今回は、食材ではなく、お互いのお店の特徴をそれぞれ取り入れる『テイストコラボ』という新企画です！まずは、nicoriさんから行ってみましょう！

「nicori」さんの名前の由来は「ご飯を食べたニコニコしてもらいたい」そんな願いを込めて。忙しいお母さんにもにこり食事が楽しめるように、絵本やおもちも用意されています。銀座の割烹料理店や蕎麦店など和食をベースに様々なお店で修行を積まれたご主人が、ヨロン島で働いたご経験とその時食べた島の味を、和テイストを加えて再現した絶品沖縄料理が楽しめます。沖縄料理と言えば「泡盛」。お酒好きの人たちも集まるお店です！そして、今回のコラボ料理は、『ゴーヤチャンプル風お好み焼き』！沖縄料理の代表と言っても過言ではない「ゴーヤチャン

コラボメニュー開発

nicori ご主人  
瀧 真介さん



わしょくごはん にこり  
和食ごはん nicori

☎ 047-700-8023

📍 浦安市高洲 1-22-5  
🕒 お昼 11:30 ~ 14:00  
(日曜日はお休み)  
🌃 夜 18:00 ~ 22:00  
🌕 月曜 (不定休有)



🅇 駐車場 2台有



いつものおススメ  
BEST 3!



1位 沖縄そば 980円

★ランチはサラダ・さんびん茶が付いて1000円

2位 紅いもコロッケ 400円

3位 チキン南蛮 1,000円

(全て税込価格)

お店の中は沖縄の雰囲気！お酒もたくさん置いてあり、泡盛や黒糖焼酎など種類が豊富。

Instagram  
@washokugohannicori

# コ ラ ボ

Vol.19

取材



／ ご飯のプチプチ、コーンチップのサクサクが癖になる！ ／



小麦屋「タコライスもんじゃ」1,480円 (税抜)

「プル」をお好み焼きにしちゃいました！シーチキンとポークランチョンミートを入れてコク旨、小麦屋さんからいただいたオリジナルソースをかけて本格的に、最後にヒリッとアクセントに生姜とかつお節、たまりませんね！想像よりもはるかに食べやすい。暖かくなって、冷たい泡盛とともに食べたら最高です！次は小麦屋さんへ行ってみましょう。

自由な発想で作られたメニューは種類が豊富。一番人気の「明太もちカマンベールもんじゃ」は普通のチーズよりも風味豊かで奥深くコクがあり、一度食べたらヤミツキ！荒く砕いて食べる「チーズハンバーグもんじゃ」や、青唐辛子が入ったスパイシーな「グリーンカレーもんじゃ」などハマっちゃう人多数です！そして、今回小麦さんが作ってくれたコラボメニューは「タコライスもんじゃ」。nitoriさんからタコライスのアドバイスをもらい、味を再現。ご飯のプチプチと、最後に砕いてかけるコーンチップのサクサクの食感、中に入ったトマトがフレッシュで爽やかで、箸がとまらなくなります。熱々の鉄板にキンキンに冷えたビールが最高です！今回の浦安コラボは4月末日まで。是非食べてみてください。

コラボメニュー開発  
小麦屋 店長  
鈴木 昌史さん



こむぎや  
小麦屋

☎ 047-711-2639  
住 浦安市北栄 4-22-18  
営 火～土 18:00～24:00  
日・祝・祝前日  
17:00～22:30  
休 月曜 (月祝の場合火曜)



🅑 コインパーキング



いつものおススメ  
BEST3!



- 1位 明太もちカマンベールもんじゃ 1,980円
- 2位 チーズハンバーグもんじゃ 1,280円
- 3位 グリーンカレーもんじゃ 1,180円

(全て税抜価格)

テーブル席とお座敷席あり。沢山ご飯を食べたお子さまにはくじ引きや駄菓子のご褒美があります！

いま、自分のためにできること。

# Make Me Happy!!

5年後、10年後、20年後…今よりもっと輝く人生を送ってほしい。  
わざわざ都内に行かなくても、地元浦安で叶う「未来の自分のために今からやってほしいこと」を取材しました。



椅子の質感や快適さ、台の高さなどもオリジナル設計。ひとつひとつのデザインと使いやすさにこだわったアイテムをセレクトしています。



副店長の荒原大さん。センス+ライフスタイル+流行の荒原スタイルに惚れたオーナーが、ヘッドハンティングされたそうです！お客様の層も幅広く、もちろん男性も大歓迎。「初めてのカットから2回3回で accorto カットの凄さがより実感できます！未永く担当させて頂きたいと考えております」

表参道から新浦安に移転して、千葉県一を目指す美容室「accorto」  
変わりゆく流行、進歩する技術、最高質の薬剤、最先端が受けられます！

「今までの常識を覆すような、自分らしいスタイルが見つかる！」そんな話題の美容室「accorto」。14年前にオープンした表参道のお店から、新浦安に移転してもうすぐ一周年。表参道のスタイルをそのままに、都会的で最先端の技術と薬剤、流行を新浦安で受けられると人気の美容室です。私も年末カットしていただいたのですが、痩せた？と言われたり、1割くらい若く見られたり、また、いつもは1カ月ももたないスタイルが2カ月近くもついたり…本当に自分の常識が覆っています！それもそのはず、accortoの理念五カ条がスゴイ！①覆します②感動させます③髪質が改善していきます④オシャレで若々しくマイナス5歳・小顔カット⑤accortoオリジナルドライカットで、再現性+手触り満足！自分の常識を変えるようなびつたりのスタイル、accortoで見つけてみませんか？（カット5000〜6000円+税）

ご予約時、「浦安に住みたい」を見た！で1,000円OFFいたします！

accorto  
047-712-5911  
浦安市入船4-17-26 1F  
10:00～TEL  
毎週火曜・隔週月曜  
www.accorto.jp

新浦安駅	入船東エーステート
イオン	ローソン
ENEOS	セブンイレブン
セイムス	
駐 無し	P コインパーキング

## Recruitment

accortoでは、一緒に働いてくれる女性アシスタントを募集しています



見学・相談  
お待ちしております！

社会保険完備

Instagram @accorto2019



ヘッドスパで超スッキリ！トリートメントでふんわりまとまる髪に！

体験

「ヘッドスパ」と「トリートメント」を体験（ヘッドスパ・トリートメント共に）2,000円～

★ヘッドスパ・トリートメントと言っても、「悩み」や「どうなりたい」かは人それぞれ違うから、何が良いかは十人十色…。accortoでは、カウンセリングの中で「今の私にぴったり」を見つけて、施術してくれました！



①カウンセリング

まずはカウンセリング。髪の毛の悩みや今の自分の状態についてお話しし、どうなりたいかを聞いてくれます。



②ぴったりを見つけてくれます

お疲れ気味の私には、超スキンのヘッドスパと、乾燥してまとまらない髪に潤いを与えてくれるトリートメントに決定！



③ヘッドスパ・トリートメント

見てください、この泡のきめ細やかさ。生クリームのように滑らか。頭皮の感覚からもいつもと違うのがわかるんですよ！贅沢な気分。



④マッサージも一緒に

施術して下さった荒原さんの指がもっちり?!としていて、痛すぎず、ぐぐぐ〜と押されてとっても気持ち良い！

通常美容室では「何をやりたいか」を聞かれますが、「どうなりたいか」を聞いてくれたので、結果に大満足できました。仕事でお疲れ気味の私にスッキリと爽快感を、最近ではケアを怠り乾燥してまとまらなくなっていた髪にまとまりを与えてくれました！

サロン information

レディス・メンズ脱毛  
光トリートメントフェイシャル  
サロン ショーン

予約制

☎ 047-350-3339

☑ 浦安市北栄 1-15-27-504

🕒 月～土 10:30～20:00  
日祝 10:00～14:00

📅 第2・4日曜

サロンショーン 検索

★会員制・完全予約制



毎回  
ワクワクが  
止まらない!



浦安に住みたい!  
編集室より

二か月に一度、東口さんと雑談しながら「お肌のメンテナンス」をする日は、私の楽しみでもあり今や定期的な美活となりました。照射後はツヤツヤ肌で扱いやすくなります。2年前と比べて今のほうがご機嫌♪

美活  
コラム  
Vol.18

「肌」が決まれば「見た目も気持ち」も上がる!  
気持ち新たに光フェイシャルで  
自分のベストを発見してみませんか?

男性の光フェイシャルも増えています!



60分 22,000円 → おためし価格 11,000円

『照射当日から数日間は、肌を触ると手が張り付く感じですよ』(30代男性)『筋トレもそうなのですが、やって初めて自分のベストを発見できますし続ければ、ベストを上げていく事も出来ると思います』(40代男性)と、名言的なコメント。直後は目元スッキリで全体の見た目が軽くなりました。肌のキメとトーンはツヤっぽさが増しました。

見た目が良くなる事はとても重要。見た目が10歳若返るとビジネスでも成功しやすく社会的信用も上がり、それは年収にさえ影響するというデータもあります。若いときは綺麗で当たり前。でも30代からの「顔や体型の見た目」はその人の生活まで表してしまいます。"やってる人・やらない人"の違いは歳を追うことに表れ、見た目の好感度にも差が出ます。努力次第で自信も湧くし、お手入れしていればござ



れいに歳を重ねられる。ショーンの光フェイシャルは男女問わず人気です。5回パス購入の方へ、只今、光フェイシャルと好相性のシートマスク5枚入りをプレゼント(2,100円相当)。



施術担当  
サロン ショーン  
東口清美

内面の美しさや賢さは歳を重ねるほどに磨く事が出来ませんが、見た目が年齢と共に衰えてしまうのは、誰もが当たり前のこと。だとしても、なんとかしたいですね。クリニックでの『イタイ若作り』は自分らしくないし、ホームケアでは限界があるし…。そんな方におすすめなのが月に一度の『光エネルギー』でのフェイシャルエステ。上質で特殊な光が、老化した肌細胞にパワーを与えます。自らの肌がしっかり働き出し、溜め込んだ老化をやがてデトックスさせていきます。

『光フェイシャル』の素敵な艶っぽさは、初回からしっかりご実感頂けます。『見つけたマイベスト』をぜひ更新してください。お肌のお手入れは楽しくて、未来のワクワクも増えていきます。



キャッシュレスで5%還元

キャッシュレス消費者還元5% 各種クレジットカード・交通系マネー/現金の方もショーンポイント5倍で大変お得に還元中(期間限定)

明和地所が選ばれる理由 浦安の不動産なら明和地所にお任せ!

市内4店舗で集客力・情報量NO.1



東西線も京葉線もお任せください!

・新浦安駅徒歩4分に本店、浦安駅前口〜タリ〜内に浦安駅前支店など、市内4店舗経営で満足の集客と対応をいたします。

賃貸・売買・賃貸管理・リフォーム・新築

全部署が浦安に! トータルサポートで安心!

売る? 貸す? 買う? 借りる?

▶▶▶ 迷ったら どっちも査定

リフォームする? 新築?

▶▶▶ 迷ったら どっちも見積り



不動産に関わることなら、トータルサポート! 明和地所が一括でご提案できます!

賃貸・売買同時査定、リフォーム・新築のご相談、浦安の不動産なら明和地所!



株式会社 明和地所



0120-948-659

明和地所 浦安 検索



新浦安本店: 浦安市入船4-1-1 TEL.047-380-8888 営業時間: 9:30 ~ 18:30 水曜定休

千葉県県事(11)5998号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(社)千葉県宅地建物取引業協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



## マウスピース型歯科矯正「インビザライン」の実例紹介。 上の前歯が出ていること、前歯のがたつきを治したい！

### 〈今月のポイント〉

今回は、上の前歯が出ていることと前歯のがたつきを主訴にご来院された実例です。精密検査を行い、上顎前突（出っ歯）と上下顎叢生を伴う症例と診断しました。治療前～治療終了（1年9カ月）までを写真を見ながらご紹介します。



上



横



前

術前  
アニメーション



術後  
シミュレーション

上顎前突（出っ歯）と前歯のがたつきを治したい。  
マウスピース型矯正装置のみで治療完了しました！

一年九カ月の期間で治療終了！



〈実際の写真〉

術前

術後

・ 施術の説明：マウスピース型矯正装置（インビザライン）を用いての歯並び、咬み合わせの改善  
・ 施術の副作用（リスク）：疼痛、咬合時痛、知覚過敏、歯根吸収、歯肉退縮が生じる可能性があります。

上の前歯が出ていることと前歯のがたつきについて来院され、精密検査を行い、上顎前突（出っ歯）と上下顎叢生を伴う症例と診断しました。約一年九カ月で矯正治療終了。こちらの患者様はマウスピース型矯正装置（インビザライン）のみで非抜歯にて治療を完了しています。治療前のシミュレーションと比べて、実際はいかがでしょうか。理屈だけの説明だけではなく、感覚的にもわかりやすいのが安心の「インビザライン」です。

- ・ 年齢性別：14歳男性
- ・ 治療期間：1年9カ月
- ・ 治療費：90万円（税抜）
- ・ 症例：上顎前突（出っ歯）と上下顎叢生・非抜歯



このコラムを担当したのは



医療法人社団 dental health care  
新浦安駅前矯正歯科

☎ 047-316-2806

📍 浦安市美浜 1-9-2-707

🕒 月 水 金 10:00~13:30  
14:30~18:30 土 9:00~12:30  
13:30~17:30 日 9:00~12:30

🗓 火曜・木曜・祝日※日は隔週

医療法人社団  
dental health care  
代表 柏英希先生

日本成人矯正歯科学会理事／インビザラインドクター（ダイヤモンドステータス）



こんにちは。代表の柏です。今回は、上の前歯が出ていることと前歯のがたつきを主訴にご来院された実例をご紹介します。インビザライン治療では治療前のお口の中のデータから、治療終了時のシミュレーションを作成し、さらに精密検査時の資料も考慮に入れて治療計画を立案します。この治療計画に合致したマウスピースを装着することで美しい歯並びを手に入れることが可能です。

**マウスピース矯正「インビザライン」Q&A**

Q、マウスピースの着脱は難しいですか？  
A、ご質問ありがとうございます。マウスピースの着脱はごく簡単なものなので、難しい、大変だといったご相談は現時点ではありません。マウスピースを初めて装着する際はお時間がかかる患者さまもいらっしゃいますが、何度か練習すればコツもつかめますので問題ないでしょう。

New Open

# 新しいお店発見手帖

「入船4丁目に新しいお店が出来たみたい。何屋さん?中の様子教えて!」  
住民の皆さんが気になっているそのお店、取材してきました。



完全個室?!と言うより、トレーニング中の1時間は、お店まるまる貸切です!広くてキレイなスタジオには、トレーニング機具が並び、何をを使うかもあなた次第です。トレーニング後のストレッチは、自分では伸ばすことの難しい肩甲骨周りにグググッと手をいれて剥がしてくれたり、自分の力だけでは伸ばしきれない太ももの裏なども念入りに伸ばしてくれたり、とっても気持ちよさそう~!もちろん更衣室も洗面台もあるからお仕事帰りに寄っても大丈夫です!

## 新浦安にもついにOPEN! 完全個室・マンツーマン・パーソナル トレーニングで理想の身体へ!

昨年末、入船4丁目の閑静な住宅街に新店舗が建築中…。何屋さんができるのか住民の皆さん、ワクワクしていたのではないのでしょうか? 編集室ではそんな新店舗を突撃。1月上旬にオープンしたお店は「エクスリム」という「パーソナルトレーニングスタジオ」でした。お店に入ってみると、ジムとは思えないラグジュアリーな空間。何とここで1時間、マンツーマン・パーソナルトレーニングを受けられるんです。早速、トレーナーの亀谷さんにエクスリムでできることを伺いました。



ここが1時間、自分のためのジムになる、とっても贅沢な空間です。新浦安店のトレーナー亀谷さん。物腰の柔らかい好青年!

それぞれの理想の身体にしていくなためのパーソナルトレーニングジムです。筋肉トレーニングの他にストレッチを十分に取り入れていることも魅力だと思います。オープンして間もないですが、お陰様でたくさんの方においでくださいます。健康になりたい、慢性的な腰痛や肩こりを改善したい、ボディメイクをしたいなど皆さん色々な目的を持っています。また、糖尿病や習慣病の予防医療として年配の方にもおススメです。でも、なんとなくキレイになりたいという気持ちだけでも十分です! お客様目線の二歩引いた接客で、嬉しいとか楽しいとか、気持ち良いを味わってもらえるように、必要な運動・食事・またモチベーションを保つなどのメンタルケアまで、全力でサポートいたします! トレーニング中の1時間は完全個室だからお子さんを連れてきても大丈夫。今まで諦めていた子育て中のママさんも通えます! 更に毎食の食事サポートもあり「今日はコンビニなのですが何を食えば…」なんていう相談もできます! まずは60分の無料カウンセリングから。今年こそチャレンジしてみませんか?

### エクスリム XSLIM新浦安店

60分無料カウンセリング  
予約受付コールセンター  
☎ 050-5894-3638  
(受付 9:00 ~ 18:00)  
📍 浦安市入船 4-1-22  
🕒 9:00 ~ 23:00 完全予約  
🗓 年中無休 (不定休)  
【HP】 <https://xslim.jp/>



浦安を拠点に活躍するスポーツチームの最新情報

# URAYASU SPORTS JOURNAL

地元のスポーツチームを応援しよう！ホーム試合の日程や試合結果をご紹介します。

Futsal  
バルドラル浦安



## クラス紹介

チャレンジクラス	初めてボールを蹴る子も安心のキッズクラス
レギュラークラス	基本的な個人技術をしっかりと学ぶクラス
スキルアップクラス	より実戦に近づけ、味方がいる状況で個人スキル発揮を向上させるクラス
強化クラス	試合での難しい局面を常に意識させてトレーニングを行うレベルの高いクラス

## スケジュール

火	15:30 ~ 16:20	チャレンジクラス (年中・年長)
	16:30 ~ 17:30	レギュラークラス (1・2年)
水	16:00 ~ 16:50	チャレンジクラス (年中・年長)
	17:00 ~ 18:10	スキルアップクラス (3・4年)
	18:20 ~ 19:40	スキルアップクラス (5・6年)
木	16:20 ~ 17:20	レギュラークラス (1・2年)
	17:25 ~ 18:35	強化クラス (3・4年)
	18:40 ~ 20:00	強化クラス (5・6年)
金	16:00 ~ 16:50	チャレンジクラス (年中・年長)
	17:00 ~ 18:10	スキルアップクラス (3・4年)
	18:20 ~ 19:40	スキルアップクラス (5・6年)

【バルドラルFBCフットボールスクール市川浦安校】  
**新年度に向けて、  
 スクール生募集中！**  
 なんと、「チャレンジクラス（年中・年長対象）」は月会費0円で通えます！  
 ・幼稚園年代からの運動能力向上に！  
 ・フットボールを始めるキッカケに！  
 ・すでにサッカー・フットサルが大好きな子ども！  
 小学生以上の子には、レベルの高い子向けの「強化クラス」もあり！ サッカーチームに所属しながらレベルアップのために通う子ども多数います。施設には駐車場あり、そして屋内なので雨天でも安心です！

**会場** 施設名：スポーツコミュニティ市川浦安



住所：千葉県市川市広尾 1-15-13  
 (広尾防災公園前)  
 受付時間：平日 10:00 ~ 23:00  
 土日祝日 9:00 ~ 23:00  
 最寄駅：東西線「浦安駅」徒歩約 15 分  
 東西線「南行徳駅」徒歩約 15 分

【バルドラル FBC フットボールスクール市川浦安校】に関するお問い合わせや体験申し込みはこちら

スポーツコミュニティ 市川浦安 ☎ 047-390-1950



**Bardral**  
URAYASU

バルドラル浦安公式ウェブサイト  
<http://bardral-urayasu.com/>

バルドラル浦安 検索

バルドラル浦安フットボールサラ  
 浦安スポーツネットワーク株式会社 047-353-9130

3月4月 試合情報  
ジャパンラグビー  
トップリーグ 2020

3/8 日 13:00~ vs 三菱重工相模原ダイナフォース  
ユアテックスタジアム (宮城)

3/15 日 14:00~ vs NTTドコモレッドハリケーンズ  
秩父宮ラグビー場 (東京)

3/28 日 11:30~ vs キヤノンイーグルス  
パロマ瑞穂ラグビー場 (愛知)

4/4 日 13:00~ vs トヨタ自動車ヴェルブリック  
釜石鶴住居復興スタジアム (岩手)

4/12 日 11:45~ vs ヤマハ発動機ジュビロ  
花園ラグビー場 (大阪)

4/18 日 14:00~ vs 神戸製鋼コベルコスティーラーズ  
秩父宮ラグビー場 (東京)

4/25 日 14:00~ vs 東芝ブレイブルーパス  
秩父宮ラグビー場 (東京)

TOP LEAGUE 2020  
RANKING

順位	チーム	勝点
1	パナソニック	25
2	神戸製鋼	23
3	ヤマハ発動機	19
4	クボタ	18
5	東芝	18
6	サントリー	16
7	NTTコム	15
8	トヨタ自動車	11
9	Honda	10
10	宗像サニックス	10
11	キャノン	9
12	三菱重工相模原	5
13	日野	4
14	リコー	4
15	NTTドコモ	4
16	NEC	2



ラグビー国内最高峰「ジャパンラグビートップリーグ  
2020」がついに開幕しました！

ワールドカップ日本大会で日本代表が巻き起こしたラグビー人  
気を引き継ぐ形で、2020年1月12日、全16チームによる総  
当たり戦(全120試合)の火蓋が切って落とされました！第  
一節は対日野レッドドルフィンズ戦。記念すべきリーグ開幕戦  
です。観客数はラグビー人気の高まりを証明する1万7072人。  
聖地・秩父宮は人で溢れました。2月15日に行われた、第5  
節の宗像サニックスブルース戦では、今季チーム最多得点で3  
勝目を挙げ、総勝点15としてリーグ7位に浮上。ファンの声  
援に、ビッグスコアの勝利で応えました。



シャイニングアークス公式ウェブサイト  
www.ntt.com/rugby/

シャイニングアークス 検索

NTT Communications RUGBY FOOTBALL CLUB  
シャイニングアークス

Football  
ブリオベッカ浦安



2020 シーズン新ユニフォーム・新加入選手  
お披露目会を開催いたしました！

2020年2月16日、浦安市の舞浜駅前にある商業施設『イク  
スピアリ』で、今シーズン新たに加入した選手・監督のお披露  
目会が開催されました。写真左から、8 富塚隼選手 1 南翔太  
選手 11 幡野貴紀選手 16 佐久間幸一選手。キングこと幡野  
選手は、今シーズンから「11」を着用です！！



後方：昨季から在籍する選手 手前階段：今シーズン加  
入の選手新加入の選手たちからサポーターの皆さまにご  
挨拶しました。ご来場いただきました皆さま、そして会  
場を提供していただいたイクスピアリ様、本当にありが  
とうございました。2020 シーズンも応援のほどよろし  
くお願いいたします！！



ブリオベッカ浦安公式ウェブサイト  
www.briobecca.jp

ブリオベッカ浦安 検索

ブリオベッカ浦安  
株式会社バイフットボール浦安 047-318-3943

4/26  
(日)

大谷康子ヴァイオリン・リサイタル  
～春薫る、こころも踊る、ストラディヴァリウスの調べ～



©Masashige Ogata

今年デビュー 45 周年を迎える、人気・実力ともに日本を代表するヴァイオリニスト。華のあるステージ、深く温かい演奏で聴衆に感動と喜びを届けており「歌うヴァイオリン」と評されるステージをお楽しみください。

日時:4/26 (日) 13:30 開場・14:00 開演 / 会場: J: COM 浦安音楽ホール・コンサートホール / 出演:大谷康子(ヴァイオリン) 佐藤卓史(ピアノ) / 曲目:[春に寄せて]エルガー:愛の挨拶ほか【特別な年に世界の音楽】外山雄三:日本民謡による組曲より 第1楽章ほか / チケット:一般(全席指定) 5,000 円・浦安市民優先販売:4,000 円 (200 席限定) ※未就学児の入場不可 / お問い合わせ: J: COM 浦安音楽ホール (047-382-3035)

EVENT  
INFORMATION

近日開催のイベントをお知らせ!

4/24  
(金)

羽ばたけ! 若い音楽家 第 39 回  
URAYASU ピュアクラシックコンサート



浦安の若い音楽家を支援する目的で定期開催しているクラシックコンサート。第 39 回はピュアクラシックはじまって以来の吹奏楽にフォーカスしたプログラム。フルートの宮本夢加、トランペットの渡辺アキラに、ユーフォニアムの根本香織を加え、ソロ、デュオ、そしてトリオ演奏で構成いたします。フレッシュで美しい音色をお楽しみください。

日時: 4/24 (金) 18:20 開場・19:00 開演 / 会場: 浦安市文化会館 小ホール / チケット: 一般 900 円 (当日 1,100 円)・学生 500 円 (小学生から大学生まで)・さくらメイト 500 円 / 前売場所: 浦安市文化会館 浦安市民プラザ臨時窓口 / お問い合わせ: 浦安市文化会館 (047-353-1121)

5/7  
(木)

ランチタイム・コンサート  
「デンハーグ ピアノ五重奏団」



J:COM 浦安音楽ホール新企画! ランチの前にこころを満たすコンサート♪ピリオド楽器から紡がれる優しい音色をご堪能ください。

日時: 5/7 (木) 10:30 開場・11:00 開演※休憩なし 90 分公演 / 会場: J: COM 浦安音楽ホール・コンサートホール / 出演: デンハーグピアノ

五重奏団 小川加恵(フォルテピアノ) 池田梨枝子(ヴァイオリン) 秋葉美佳(ヴァイオリン) 中田美穂(ヴィオラ) 山本徹(チェロ) 角谷朋紀(コントラバス) ※特別 6 人編成 / 曲目: W.A. モーツァルト: 「アイネ・クライネ・ナハトムジーク」ト長調 K.525 より第 1 楽章ほか / チケット: (全席指定) 1,500 円 / お問い合わせ: J: COM 浦安音楽ホール (047-382-3035)



イベント情報は、浦安に住みたい!  
WEB サイトもチェックしてね!

<https://sumitai.ne.jp/urayasu/>

< 浦安市 HP よりお知らせ (2/21) >  
新型コロナウイルスの影響に伴うイベント等の中止・延期について

新型コロナウイルスの感染拡大を防ぐため、3 月末までに市が主催 (または共催) するイベント等については、原則中止となりました。

なお、イベント等の中止・延期の判断については、新型コロナウイルス感染症の今後の感染の広がりや国や県などの動向を見ながら、適宜見直しがあるようです。各種イベントの開催の有無につきましては、浦安市 HP または各団体のお知らせをご確認ください。



「中古購入+リフォーム」で  
理想の住空間を



リファイン浦安

株式会社アリヴァ 一級建築士事務所

浦安市入船 4-10-1

047-311-4611



コラムトウキョウベイの新メニュー「サンゴピーリング」

新陳代謝をサポートして「お肌トラブル」改善のお手伝い

## 5日間のスキンケアで

## 肌本来の力を実感してみませんか？

「サンゴピーリング」とは、洗浄作用と微細針状粒子の浸透により眠っていた肌本来の能力を引き出すお手伝いをする次世代のスキンケアです



### Piiling

サンゴピーリングは  
天然の海綿カイメンです



～ 新しい角質層が表れるまでの5日間STEP ～

- DAY 1 [導入] ヒリヒリした違和感があり赤みやほてりを感じます。
- DAY 2 [保湿] お肌がつっぱります。十分な保湿を行きましょう。
- DAY 3 [剥離] 顔周りや頬から少しずつ剥離が始まります。
- DAY 4 [剥離] 引き続き剥離が始まります。保湿を続けましょう。
- DAY 5 [終了] 新しい角質層が現れ、お肌がツルツルになります。



私も少し体験してみました。ヒリヒリしたのは2日間だけです。

《初回限定》¥19,800 (通常一回 ¥22,000)

5回コース ¥99,000 / 無料カウンセリング 15分 ※料金は税別となります。

※ピーリングに使用するのは100%自然の海綿体。余計なものが含まれておらず、ハーブピーリングに比べアレルギー反応が1%以下と安全性の高いピーリングです。



corpsame  
Tokyo Bay

コラムトウキョウベイ

☎ 047-711-2018

☒ 浦安市猫実 4-2-19  
サウスコート EJ 1F

🕒 9:30 ~ 18:00 (最終受付)

🔥 火曜



ヘッドスパ・ホワイトニング・整体 & 小顔矯正・脊椎矯正・美容室「5つの専門サロン」が集まった複合サロン。それぞれのスペシャリストと、効果が実証されている技術・機器を導入して、真心こめて施術しております。コラムは、今よりもさらに生き生きしたいと願う全ての方を応援しています。



☒ コインパーキング  
※駐車券のご提示で、上記コインパーキング半額負担いたします。

ご予約

コラムトウキョウベイ  
専用予約サイト



各種予約サイトからもご予約可能です。



🌐 <https://www.corpsame.jp/>

HOT PEPPER  
Beauty  
minimo



スタート台には市長と猫さん

3キロスタート

## 第29回東京ベイ 浦安シティマラソン

2月2日に、「第29回東京ベイ浦安シティマラソン」(主催：浦安市・浦安市教育委員会・第29回東京ベイ浦安シティマラソン実行委員会)が開催されました。

ハーフの部、10キロメートルの部、3キロメートルの部と合わせて3種目で開催し、北は北海道、南は沖縄県まで、約7千人のランナーが参加しました。今回はゲストラランナーとして猫ひろしさんが参加し、ランナーの皆さんにハイタッチをしながら温かい声援を送った後、皆さんと一緒に両手を挙げてゴールをしました。

そして、今回からふるさと納税の返礼品として用意されたマラソン参加資格で参加した方もいるそうです。給水やコース整理など今大会を陰で支えてくださった関係団体、ボランティアスタッフの皆さんのおかげで、無事にフィナーレを迎えることができました。ご協力をいただいた皆さん、本当にご苦労様でした。このマラソンは警察や消防、浦安市スポーツ協会、浦安市陸上競技協会、浦安市スポーツ推進委員連絡協議会、浦安市自治会連合会、浦安市医師会、浦安交通安全協会、浦安市小中学校体育連盟、浦安市軽スポーツ協

会、浦安ランナーズクラブ、浦安ハーフを走る会、浦安ジョギングクラブ等の市内の団体、さらに市内企業など多くのボランティアの方々により支えられています。  
 来年は30回目を迎えます。

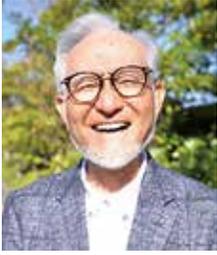
大会の各優勝者は次の通りです。(敬称略)

### 3キロメートルの部

- 一般39歳以下
- 男子 板橋遼太 8分53秒
- 女子 白鳥さゆり 10分05秒
- 一般40歳以上
- 男子 林貴之 10分09秒
- 女子 鈴木比紗子 12分23秒
- 中学生
- 男子 綾一輝 9分09秒
- 小学生5・6年
- 男子 高橋空也 11分03秒
- 女子 影山ゆあ 11分24秒

### 10キロメートルの部

- 30分47秒
- 中学男子 日の出中陸上部中長距離
- 中学女子 明海中陸上部 34分09秒
- 小学5・6年男子 明海MBCレイカーズ 34分25秒
- 小学5・6年女子 美浜MBC(A) 36分05秒
- 10キロメートルの部
- 男子 丸岡響 32分12秒
- 女子 松本恭子 36分40秒
- ハーフマラソンの部
- 男子 三野貴史 1時間07分09秒
- 女子 森川千秋 1時間17分23秒



株式会社明和地所創業者 前取締役会長  
現浦安市議会議員

今泉 浩一  
kouichi imaizumi

著作：「息子への手紙」「ビジネスで成功する41の法則」「副業の不動産投資でお金持ちになり、幸せになる」「日本一学（共著）」「豊かな老後と争わない相続」  
資格：宅地建物取引士、ファイナンシャルプランナー2級、相続アドバイザー協議会認定上級相続アドバイザー、損害保険代理業普通資格、以上の資格と不動産経営43年の街造りの実績で「市民が豊かになる為のセミナー」をボランティアで実施。  
経歴：1941年福岡県で生まれる／1967年早稲田大学法学部卒／1976年浦安市で不動産業に従事／1979年株式会社明和地所を創業／2007年株式会社明和地所代表取締役を退任し、会長に就任／2019年4月株式会社明和地所を退任し、浦安市議会議員選挙に出馬／2019年4月平成31年浦安市議会議員選挙に当選／現在浦安市議会議員

今泉浩一による  
不動産コラム



No.1.

# 浦安市の街づくり 「日本一作戰」

## 1 浦安市を日本一

1 繁栄し続ける街にする為には  
どうしたらいいか？

2019年の8月に渋谷日向子（20歳）が「AIG全英女子オープン」でメジャー優勝しました。それを見た同年齢の女子ゴルファーが「私も私も」と頑張つて、JLPGAの競技大会39回中16回（41%）も優勝する事態となり「黄金世代」「プラチナ世代」と言われるようになり、前年までは韓国勢に押しまくられていた日本の女子ゴルフ界が燃え上がりに大繁栄しています。

錦織圭や大坂なおみが世界で活躍したテニスや、ワールドカップでベスト8になったラグビーでも、日本中が燃え上がりました。

これと同じことが「浦安市の街づくり」についても、例えば「浦安市が子育てし易き日本一」だと知ったら「子育て世代が浦安市に住みたくなり、浦安に子供が増える」という現象が起きるのでは

ないでしょうか。

そこで、浦安市を繁栄させ続ける街づくりをする為には、「浦安市は〇〇が素晴らしいので日本一である！」を幾つも作り出す「街づくり基本構想」と「基本計画」を立てることが必要である、と考えて「浦安市の街づくり日本一作戰」を提案致します。

## 2 浦安市には日本一と言える

① 豊かな財政力で日本一！

浦安市は、面積が4キロ四方しかない面積が小さい市（17万人超の人口）ですが、「個人と法人の市民税と固定資産税の合計の税収が約408億円あり、浦安市の税収の総額418億円に占める構成比は97・7%」です。

ここから判るように、「浦安市の日本一豊かな財政力」は「デイズニリーゾトを初めとする企業群が多いこと」と「年収が高い住民が多く住んでいるこ

不動産管理会社さま、オーナーさまに大好評!

浴室塗装でお風呂リフレッシュ!

プロの技術でお悩み解決!

Before



After



お見積り無料です!

お問い合わせください。

浴室床の張り替えリフォーム

お掃除ラクラク!

Before



After



簡単

キレイ

コスト削減

< お見積り無料です! >

株式会社 クリーンフィールド

お気軽にご相談・  
お問い合わせください

0120-600-797

クリーンフィールド公式ウェブサイト [www.cf-5.com](http://www.cf-5.com)

と」が大きく起因しています。

※「この財政力豊かな浦安市を続ける為」には「経済力が豊かな人と企業を呼び込み繁盛させる街づくりが一番必要」であることが判ります。財政力が豊かであれば、起きた問題に対処することも困った人を助けることも幾らでもできるからです。

② 若者にとって、面白くて住み易い街日本一！

浦安市には、デイズニーリゾートに年間3000万人超の若者の来場者が来て、日本人でデイズニーがある浦安市を知らない若者は居ないくらいなので、東京で入学や就職する時に「デイズニーのある浦安に住みたい！」と賃貸住宅に住む者が多く、結果として若者向けの住宅と店舗が増えて若者が住み易い面白い街となっております。

浦安の不動産業界では、賃貸物件が不足していて物件が多い行徳方面に紹介することが多いのが実情ですから、元町の浦安駅周辺や密集市街地の再開発で今以上に若者が住み易い地域が増えることが予想される元町は、なお一層若者が住みたい街になるでしょう。

③ 通勤・通学の交通の便で首都圏の

ベッドタウンとしては日本一！

鉄道は東西線と京葉線で計3駅あり、東京駅まで電車で17分、車で30分で行けるし、羽田空港には車で25分、成田空港まで40分で行ける両空港の真ん中辺りに位置しており、東京近郊のベッドタウンとして通勤通学するには最高に便利な場所となっております。この恵まれた地理的条件の上にある浦安市が、今後どのような街づくりをすべきかは、ひとえに企業誘致・育成と収入が多い住民を支え続けることが大事であることが判ります。

④ 市内の道路が渋滞しないことで日本一！

浦安市内の3/4は東京湾を埋め立てた中町と新町では、海の時から都市計画通りに碁盤の目のように広い道路が走り、広い歩道には自転車も走れる並木道が整備されている為に、路線バスが渋滞することもなく一番遠い高洲地区からも10分で新浦安駅まで着くことができますし、歩道を自転車で行くことができることも日本一素晴らしいことです。

⑤ 高齢者の住み易き日本一！

市営の特養老人ホームの他、老人ホームの数も多く、リハビリ病院（タムス）もあり、その病院や市役所等への「お散

歩バス」が1回100円で市内を縦横に回っているので高齢者の足になってます。お散歩バスは重要で必要な出費ですが、いずれは自動運転バスになり経費を抑えることができるようになるでしょうが、現在時点でのお散歩バスの経費とそれに占める運転手にかかる経費が幾らなのか知りたいところです。

更に、今後も老人福祉の為に、タムスリハビリ病院の北側の空き地の利用計画など知りたいところです。

⑥ 病気に備える体制の点でも日本一！

市内には、救急病院を備えた順天堂浦安病院と浦安市川市民病院の他に浦安中央病院やリハビリ病院等の大きな病院がある他に民間の医院は数限りなく各地域にあり、消防署の救急車も5分〜10分以内に病院まで届ける設定ができています。ここにかかる出費は重要で必要な経費ですが、ここにはいくらのお金が必要なのか知りたいところです。

⑦ 公園の数が日本一！で、運動環境も日本一！

浦安総合公園、高洲海浜公園、高洲中央公園、高洲太陽の丘公園、明海の丘公園、日の出おひさま公園、日の出北公園、美浜公園、美浜運動公園、若潮

公園、中央公園、弁天ふれあいの森公園、舞浜公園、海楽公園、浦安中央公園等の大きな公園があり、その他に小さな公園が多数、更に総合運動公園として浦安市運動公園の他に、野球場が2カ所、テニスコートが6カ所、ゲートボール場が2カ所、パークゴルフ場が1カ所あります。更に潮風緑道や海岸線と各川沿いには緑道があり、運動や散歩する場所は豊富にあります。

この支出も市民にとって必要で重要なものと考えますが、幾らのお金が必要なのか知りたいところです。

※上述のように、浦安市には、既に日本一かそれに近いレベルの状況にあるので、更に「以下の四つの日本一を目指せば、30歳代の『子育て世代』と『企業と起業家』を引き寄せて、楽しくて住み易くて繁栄し続ける街づくりを実現できる」と考えます。

### 3 その一「共働きで子育てし易い街日本一」を目指せ！

現在の日本では、共働きしながら子育てする30代〜40代の人が大多数に

なったので、「共働き子育てし易い街日本一」になることが、人口減少時代に生き抜く街作りの時代になりました。日経新聞調査で「共働き子育てしやすい街ランキング」では東京都新宿区が第一位、2位東京都福生区、3位東京都港区、4位は東京都東大和市で、浦安市は第5位でした。（三大都市圏の主要市区と全国の政令指定都市、県庁所在市の計162市区に実施したもの）（日経新聞2016年11月24日参照）

〈自治体ランキングの評価ポイント〉は以下の項目でした。

- ① 認可園に入りたい人が入れるか？
- ② ファミリーサポートセンター、シルーバー人材センター等の充実度は？
- ③ 病児保育に預けやすいか？



- ④ 認可園の保育料が高いか安いかわ？
- ⑤ 子供が二人以上居る家庭への保育減免があるか？
- ⑥ 認証保育所等への認可外園に通う家庭への助成があるか？
- ⑦ 独自の医療費助成制度があるか？
- ⑧ 未就学児が要る世帯への補助があるか？
- ⑨ 一人親世帯への補助があるか？
- ⑩ 子育て世帯の流入を歓迎しているか？
- ⑪ 学童保育は小6まで整っているか？
- ⑫ 子育て世帯の割合は何%か？

※上記の「自治体ランキングの評価ポイント」の12の質問に対して、浦安市の現状と市の考え方を具体的に知りたいものです。

#### 4 その二「買い物環境日本一」と「起業したい街日本一」を 目指せ！

浦安市には、5つのスーパーマーケットや大型の店舗があり、市民の日常の買い物の便は既に満たされていますが、元町でも中小企業や起業家が出店する貸店舗が不足し、中町と新町には地元企業の若い起業家が出店する場所がほとんど

用意されていない点に問題や弱さがありますので、この問題解決の為に都市計画の見直しが必要です。

(1) 幹線道路の周辺の容積率の緩和で高い建物が建てられるようにする必要がある

元町方面を中心に幹線道路の両側100mを商業地域（容積率400%/80%）や近隣商業地域（容積率300%/建坪率80%）に変更することで高い建物が建てば、1〜2階は商業用貸店舗になり、地元の美味しい飲食店等の生活関連の中小企業やIT関係の新しい企業等呼び込むことができますし、3〜8階は30歳代の子育て世帯用の賃貸住宅になり、街が賑わうことになるからです。

街が住み易くて楽しいためには、住民の買い物や食事や娯楽等の店舗が必要で、住宅だけがいかにか充実していても快適な生活はできないでしょうから、街に美味しい飲食店や面白い、楽しい店舗が必要です。その為には、日常の必要を満たす大型店だけでなく、地元の中小企業の社長さんが頑張っている店舗や若い経営者の起業が続々出てくるような貸店舗が街にあると元気

屋形船という非日常を体験してみませんか？  
二名から乗れる浦安発の乗合屋形船です。

## 浦安乗合屋形船

料金 大人（中学生以上）11,000円  
小人（小学生以下）5,500円

※乗船料、お食事、飲み放題の金額（税込）です。  
※乳幼児は乗船料2,200円（食事なし）となります。

[www.urayasu-kankou.jp](http://www.urayasu-kankou.jp)



と活気と楽しさが溢れます。

そんな街づくりをするのが行政を司る市長と市職員と議会の仕事だ、と思います。

(2) 中町に、企業が出店できる店舗や子育て世帯が住める賃貸住宅を増やす必要

例えば、新浦安駅に近い入船4丁目の一部(鉄鋼団地誘致の為の住宅補償地)を近隣商業地域(容積率300%/建ぺい率80%)と住居地域(容積率200%/建ぺい率60%)に変更し、今川、富岡、弁天等の第一種低層住居専用地域(容積率100%/建ぺい率50%)の一戸建て地域の幹線道路沿い50m範囲や12m以上の道路沿い30m範囲の地域を住居地域に変更して、高い建物が建てられるようにすることで、店舗用の賃貸と子育て中の30代が住める賃貸住宅ができるようになる必要があります。

街が老人化しつつある中町に必要なことは「30代の子育て中の家族」と「起業する若い人」を呼び込むことだからです。

※尚、現地を自車で調査した結果ですが、入船4丁目や今川、富岡、弁天、高洲地区内の第一種低層住居専用地域(容積率100%/建ぺい率50%)の賃貸住宅で世の中の必要から建てられた賃貸建物は「容積率が100%と低くて採算性が悪いのでほとんどが独身用のワンルーム又は1DKになっている」ことが分かりました。

※子育て中の家族を賃貸住宅に呼び込み、子供が増えるようにするには、第一種低層住居専用地域ではなく、2DKが建てられる住居地域(容積率200%/建ぺい率60%)に変える必要があることが判りました。この対策に成功すれば、市内に企業が増えて子供も増えて人口も増えて、街が元気が出て活力が満たした街になることが期待できます。

※都市計画の見直しは、「市民や企業の建物建設の指針を示して民間の投資を誘導することができる街づくりの一手法」であり、しかも「浦安市の支出はなしに、あるべき方向に街づくりを行うことができる権力実行の手段」です。この都市計画の見直しの際には、地域住民の意見を聞いて住民の意思を尊重することも必要なことですが、「浦安市の街づくり

全体の為には、必ずしも個々の住民の意思に従えないこともある」ということを市民の皆様にはご承知おき頂くことを伝えて、将来の街づくりの為に大胆に都市計画の見直しをすべきである、と思います。

浦安市においては、この権力の有効な使い方として都市計画の見直しを検討・実行して、「人が住みたくなる住宅都市」として、浦安市の繁栄を導く基本構想と基本計画」を導き出して頂きたいものです。

※以上の点について、まず、浦安市による具体的な現地の調査をお願いしたいところです。

(3) 新町でも、都市計画の見直しが必要

新町では、日常生活に必要な大規模店舗はあるが、地元企業や30歳代の起業家が出店できる貸店舗や30歳代の子育て世代が借りる住宅が高洲地区以外にはほとんどありませんので、以下の2点について浦安市での検討を期待します。

① 福祉関係用地として浦安市が所有している「高洲7丁目21番1の土地約1万

6000坪」の一部にリハビリ病院タムスができました。残りの土地約1万坪(容積率200%/建ぺい率60%)についてですが「タムスの北側に特養老人ホーム」を造り「残りの約8000坪」には「夫婦で住める高齢者賃貸住宅」と「子育て中の家族用賃貸住宅」を造って、高洲に住む人も利用できる「子ども園」と「コンビニと和洋中の美味しい飲食店を造ることをできないものではないか。

※何故ならば、病院や高齢者住宅は、近隣の住民との繋がりが少ない所が多いので、子育て中の家族と近隣住民も立ち入れる場所を造った方が、店舗や賃貸住宅が少ない高洲の住民にも便利になるし、孤立している感じになっている高齢者も子供や住民の声が聞こえる街の賑わいの中に居る感じの方が楽しくて元気になれるのではないかと考えるからです。

② 又、東急ホテルとの間の大通りに面する浦安総合公園の東の端に飲食店街ができる都市計画に変更をして、地元の中小企業の飲食店が出店できる場所(住居地域で容積率200%/建ぺい率60%)を創って、漁師町で舌が肥えた元町の住民等による美味しい飲食店街ができて、

市民も観光客も喜び大観光地になることが確実です。ホテルだけでは面白くないからです。以上の2点について、浦安市による検討を期待したいと思います。

③ UR都市機構が管理する賃貸物件3046戸の果たしている役割は大きい！

中町・新町には大型マンションが多く2DK以上の賃貸住宅が非常に少ないので、隣の行徳地区に沢山ある安い2DKの住宅に移る家族が多いのが現実です。

URの賃貸物件は、望海の街850戸、海園の街500戸、潮音の街200戸、海風の街387戸、美浜西エステート910戸、コンフォール浦安弁天199戸の合計3046戸があり、浦安に来た若者が結婚して子供ができて、その泣き声で困った時に入居する2〜4LDK迄の防音の良い広い住宅に移る時に丁度良い部屋として、浦安の「住宅双六」に貢献しています。

浦安でもこのような防音の良い2DK以上の賃貸住宅がもつと民間でも建てられる地域を創る都市計画の見直しをして、浦安に子育て家族を呼び込み子供を増やす政策が必要だと言えます。浦安市の検討を期待致します。

## 5 その三「海辺と川辺の賑わい環境日本」を 目指せ！

三方を海と川に囲まれた浦安の特性を活かした水辺の交歓エリアについては、未だ基本計画は具体的に定かではありませんが、この充実が浦安市の今後を決める重要な政策の一つと考えられます。

① 三番瀬観察館を造って頂いたこと市民は海に親しむことができるようになり、大変に喜んでおり、感謝申し上げます。

そして、今後三番瀬に降りる階段等を板張りで造るやに伺いましたが、「小さなウッドロードができるのか。将来高洲の海岸にウッドロード（板張りの道）ができるきっかけになるな」と思い喜んでいきます。

※尚「森林環境譲与税の増額」が決定し、令和2年度から倍額の1280万円、4年度からは1600万円、6年度からは1920万円の交付金が出ることになりましたので、このお金で、高洲の海辺にウッドロードができて市民が海辺で楽しめることになって素晴らしいことになるでしょう。その浦安市による具体

的な構想を早く聞きたいものです。

② 高洲の海岸に、まずウッドロードを造り、境川河口の船だまりに船遊びと川遊びの基地を造り、そこに海を見ながら美味しい食事ができるレストラン街を造ることが重要です。それには、民間資金とそのノウハウを利用する為のPFIの活用等が必要でしょう。海辺の賑わいを本気で招きたいのであれば、日常の買い物の際はほぼ整っていますが、浦安市にはない「安くても良いものを買うアウトレット」を誘致して海遊び川遊びの施設と併設すれば、市民が楽しめる素晴らしい場所になるでしょう。市でも検討して頂きたいところです。

③ 浦安市総合公園と高洲海浜公園を吊り橋（愛の架け橋）で結び、パークゴルフ場と芝生公園と、船だまりのアウトレットや海遊び・川遊びの基地等を総合



浦安の旬な情報をお届け！ほぼ毎日更新の浦安に住みたい！WEB版。



浦安に住みたい！web   
浦安のことがもっと好きになる、浦安のことをもっと知りたくなる



浦安に住みたい！  [www.sumitai.ne.jp/urayasu/](http://www.sumitai.ne.jp/urayasu/)

的に開発すれば、市民が誇りにできる海辺の賑わいの場所として大観光地になることも可能でしょう。

④ 海辺に船着き場を造つて浅草やお台場等と結ぶ定期観光船の開設が待たれま

す。  
⑤ 今は深い海ですが、いずれは浦安の海には白い砂浜を創る必要があります。

※この数年、台風や大雨で河川が氾濫して大被害が出た結果、国も地方自治体も、河川の堤防を高くしたり、川底をさ

らえたり、川幅を広げたりすることを決めた。そこで、浦安市には、埋め立てで深くなっている浦安の海に「川底をさらえたりする時に出る土を捨てる場所として浦安の海を提供することを伝えて頂いてはどうか」と考えています。それで遠浅の海が戻れば、日の出く高洲の海辺にハワイのような白い砂浜を創ることが早まる、と思えますがいかがでしょうか。

※以上4点についての「浦安市でその構想を練り、その構想をイラストで分かりやすく市民に提示して頂きたい」ので

す。「どんな詳細な説明文書より、一枚のイラストが浦安市民に将来の夢を与え、浦安に住む誇りを与えることが出来る」と考えています。是非とも海辺・川辺の交換エリアについての市の構想を一枚のイラストにして市民にお示し頂けま

## 6 最後に、企業を誘致・育成する為の政策が必要です。

浦安市は、新浦安駅前のマールの1階にチャレンジショップを計画して頂きました。素晴らしい試みた、と思います。

ただ、駅前の一等地にある「219㎡(66・24坪)の店舗を、無料で1年間だけ起業家に貸し出すことを商工観光課で公募する」だけでは、起業応援にはならないのではないか、やっぱり経営指導が必要なのではないかと考えます。

私も37歳の時に起業しましたが、開業資金の融資や経営計画等は税理士や銀行の助役や商工会議所の経営指導員に助けられて何とか乗り越えたが、「一番助けになったのは、業界の先輩の指導と応援」でした。

大体のところ、起業する若者は「どう

してもやりたいことがあって、経験と知識はほとんどない状態なのに、熱意だけで無鉄砲に決断して始めてしまう」ものですから、何度も失敗をして、幸運にも何とかかんとか乗り切つて、段々に身につけていった」と言うのが、今から思えば本当のことだった、と思います。

※そこで提案ですが、経営のノウハウと指導に優れた企業に5年単位で任せて、そこに応募してきた起業家を選ばせて、数社に共同の場所を提供するコアハウスとして貸し出し、経営者同士で話し合つたり刺激し合つたり、又、時々セミナー等を開催する等で、経営のノウハウを教えながら、新しい事業に気付いたりできる場所として、運営を任せる方法等を検討してはいかがでしょうか。浦安市で検討頂ければ幸いです。

2020年2月5日

市議会議員 今泉 浩一 記

imakou16@gmail.com

https://plan20net/

### 明和地所ってどんな会社？



### 株式会社 明和地所

浦安市誕生前の昭和54年に創業。浦安の不動産の歴史とともに歩み続けながら、これまでに数多くの実績と信頼を積み重ねてまいりました。「住まいを通して夢を実現」…社員一同、企業理念に沿って行動し、お客様の笑顔を大切にいたします。

新浦安本店 ☎ 0120-380-791

☎ 浦安市入船 4-1-1

浦安店 ☎ 0120-380-793

☎ 浦安市猫美 4-7-25

営業時間 9:30 ~ 18:30 水曜定休



浦安の不動産のことなら創業42年の実績ある明和地所にお任せください！

# 我が家を「売って終わり」に したくない方へ



**ご自宅の売却相談を明和地所にしませんか？**  
**明和地所は買い取らせて頂いた物件を**  
**次の時代に引き継がれるよう再販売いたします**

住み続けるためのリフォーム・  
リノベーションのご相談も承ります！



リノベーション施工例 ※関連会社(株)アールデザインでの施工です。

**明**和地所は買い取ったマンションを末永く快適にお住まいいただけるようにリノベーションしています。持続的・健康的・快適に暮らせるように断熱性能を高めたリ、専有部分の配管の交換やエアコンを全部屋で使えるような工事も行います。

株式会社明和地所

代表取締役 今泉太爾



貴方のご自宅は売ったら終わりではなく、次の時代に引き継がれていきます。明和地所は「住まいを通して夢を実現」を目標に、引っ越し方とお住まいになる方の夢が実現できるよう、誠心誠意サポートいたします。



即時に売却成立・無料債務整理サポートなど、スピーディーで安心な即金買取制度

**株式会社 明和地所** ☎ **047-380-8888**

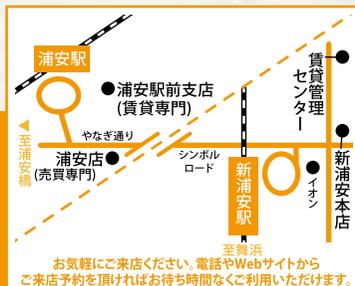
新浦安本店 浦安市入船4-1-1 ☎ **0120-948-659**

www.meiwajisho.co.jp

明和地所 浦安 検索



ご利用専用  
無料電話



お気軽にお来店ください。電話やWebサイトから  
お来店予約を頂ければお待ち時間なくご利用いただけます。



4月1日 新築オープン

## あいらの杜

浦安富岡

浦安市富岡「浦安中央病院跡地」ASMACI浦安富岡

### 浦安市初々「医療・調剤・介護」複合型

### 介護付有料老人ホームが4／1新築オープン！

浦安市で今年「唯一」新築オープンする  
介護付有料老人ホームです！

2020年4月1日、浦安中央病院跡地に介護付有料老人ホーム「あいらの杜浦安富岡」が新築オープンします。運営は、福島から鹿児島まで全国に有料老人ホームを

経営する「(株)はれコーポレーション」。弁護士や公認会計士、司法書士、中小企業診断士等の士業が作った会社で、最近ではホテル・保育園の経営も行っています。介護付有料老人ホーム「あいらの杜浦安富岡」は、今年浦安市で唯一新築オープンすること

### 浦安市初の「医療・調剤・介護複合型」 介護付有料老人ホーム

「(株)はれコーポレーション」の手掛ける有料老人ホームは、「医師と一緒に考える」という介護施設のコアコンセプトが最大の特徴。今回、介護付有料老人ホーム「あいらの杜浦安富岡」では、浦安中央病院のサテライトクリニックや薬局、介護事業所を併設する複合施設（ASMACI浦安富岡）となっています。やはり、高齢者にとって心配な事が、介護と「医療」のこと。建物内にクリニックがあることで近くで安心ですし、それ以外

の6ヶ所の病院・クリニックと提携している

とのことで、充実した医療サポート体制を整えられています。24時間体制の緊急対応や入院支援体制は施設を選ぶ上でも重要なポイントの一つとなりますよね。

### 医療体制をしっかりと整えているから 医療の必要な方も相談できます

各医療機関との連携をしっかりとすることで、医療・リハビリ・介護の必要な方も入居可能に。胃ろう、インスリン、認知症、I.V.H、看取りなども幅広く相談できます！

### スタッフ30名(うち看護師5名)体制！

施設長をはじめ、ケアマネジャーや看護師、介護師、生活支援員、機能訓練指導員、入居相談員の7職種の専門職がサポートします。看護師は5名体制で、医療の必要の有無に関わらず安心です。(職員体制は予定)

### 入居相談開始！

これだけ充実した体制で、入居時の高額な一時金なし・月額利用料25万円以下(食費含む)と入居しやすいリーズナブルな料金設定。

浦安という住み慣れた地域で「医療と介護と住まいの一体化」が実現した介護付有料老人ホーム。内覧会もありますので気になる方は是非問合せしてみてくださいいかがでしょうか。

— 介護付有料老人ホーム「あいらの杜 浦安富岡」 —



1



2



3



4



5

① お部屋（モデルルーム）お部屋は約18㎡で全室個室。バリアフリーで、トイレ・緊急通報装置・オゾン脱臭装置などを備えています。また、お部屋には使い慣れた家具や家電などを自由にお持ちいただけますので、ご自宅に近いかたちでご利用できます。ご夫婦で入居頂けるお部屋もご用意しています。② 医療機関と連携体制・手厚い看護体制を整えています。③ 食事の一例 ④ 食堂 ⑤ 個浴（写真は当社運営のホームのものです）

**新築オープン直前「先行内覧会」開催します！**

介護付有料老人ホーム  
あいらの杜 浦安富岡

## 建物完成 内覧会

参加無料・ご予約制

開催日程 2020年 3月

**14** 土 **15** 日 **20** 金 **21** 土

**22** 日 **28** 土 **29** 日

開催時間 9:00~18:00

あいらの杜 浦安富岡 無料駐車場

入居相談専門窓口「入居相談センター」にて  
ご予約やご相談のご対応致します

☎️ **ご予約受付中**

☎️ 047-316-8800

（営業時間 / 午前9時～午後6時 / 日曜祝も対応しています）

あいらの杜 浦安富岡

住所：浦安市富岡3丁目2-6  
（旧浦安中央病院跡地）

あいらの杜 浦安富岡

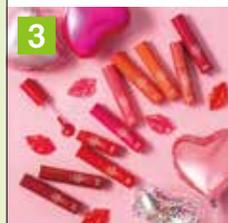
検索

事業主体 株式会社はれコレーション

東京本社 / 東京都港区松浜町1丁目10-11 VORT 浜松町II  
本 社 / 岡山市北区表町1丁目5-1 岡山シンフォニービル

# イクスピアリ・リニューアル 2020 !

今年で開業 20 周年を迎えるイクスピアリに、この春ニューオープン・リニューアルオープンする 11 店舗が登場！ワクワクするイクスピアリで春を楽しもう♪



## 1 CHUBBY AIRLINES (コンセプトファストフード)



航空会社をテーマにした360度“おしゃれでかわいい”こだわりの店内で、“かわいい”と“いっぱい食べたい”の2つの願いを叶えるちょっぴりボリュームミナファストフード店。

## 2 WEGO 1.3.5... (ライフスタイル雑貨)

原宿ストリートファッションブランド「WEGO」がプロデュースする、¥100 ¥300 ¥500 を中心とした低価格ライフスタイルショップ。

## 3 エチュードハウス (コスメ)

トレンドをきちんとおさえ、高品質なのにリーズナブルなプライスで、スキンケアからメイクアップアイテムまでそろいます。女の子が思わず手に取ってしまうような可愛いパッケージと、選ぶのに迷ってしまうほどのカラーバリエーションで、一人ひとりの特別な「かわいい」が叶います。

## ニューショップ & リニューアル New Open

新業態1店、千葉県初出店2店を含む8つの新店舗と、改装する3店舗合わせて合計11店舗が、この春オープンします！

### 4 サーティワン アイスクリーム (アイスクリーム・クレープ)

サーティワンアイスクリームがイクスピアリに初出店！安心して高品質なアイスクリームを通して、皆さまに幸せをお届けします。また、イクスピアリ店ではクレープも食べられちゃう！オープンをお楽しみに。

### 5 axes femme POETIQUE (レディース)

“一編の詩のように紡がれる、柔らかな色や優しいモチーフに心を弾ませて、夢見る気持ちを忘れない、とっておきのクローゼット”をコンセプトとしたレディースブランド。千葉県初出店！

### 6 コスメロフト (コスメ・生活雑貨)

コスメに特化した新しいタイプのロフト「コスメロフト」の2号店が、原宿表参道に続き千葉県に初出店！コスメづくしの店内は、新作から、全国のロフトで定番人気のアイテムまで幅広くとろそろえます。

### 7 レスポートサック (バッグ・小物)

全世界で人気を誇るニューヨーク発のバッグブランド。定番シリーズからコラボレーションシリーズ、シンプルラインからプリントラインまで豊富なバリエーションがそろいます。

## 8 ACE BAGS & LUGGAGE (バッグ・スーツケース)

バッグメーカーのエースが発信する、国産スーツケースブランド「プロテカ」をはじめ「ace」、「カナナプロジェクト」などのブランドから、トラベル・カジュアル・ビジネスと幅広いシーンで活躍するバッグを豊富にとりそろえるバッグ専門店。

### RENEWAL

#### 2/22 日 リニューアル OPEN

- ココ ディール (レディースファッション)

#### 今春 リニューアル OPEN (予定)

- ANEMONE (アクセサリー・雑貨)  
改装のため一時休業します。

- オナズグリーンティー (グリーンティーカフェ)  
4~5月に改装のため一時休業予定



※店舗数、オープン日などは予定であり、変更になる場合がございます。

各店舗のオープン日につきましては、イクスピアリ・オフィシャルウェブサイトをご覧ください！ [www.ikspiari.com](http://www.ikspiari.com)

Photo Spot

～5/31(日)

## ARで“新しい”フォト体験を楽しもう



さまざまなフォトスポットを展開する「光の階段」が、たくさんのファッショングッズでポップにラッピングされます♪

フォトスポットに設置されているQRコードを読み込んでARアプリ「pict POP」をダウンロードしてください。カメラをかざすと、あら不思議、キラキラネオンが飛び出します。ぜひ、“新しい”フォト体験をお楽しみください。

◆場所：2F セレブレーション・プラザ（光の階段）

3/28(土)～4/5(日)の9日間

## Happy Spring キャンペーン

**プレゼント**

**イクスピアリお買い物券**

1等	5,000円分
2等	2,000円分
3等	500円分

(有効期限付き)

イクスピアリ内でご利用いただいた当日分のレシートをお持ちいただくと、合計3,000円(税込・合算可)毎にくじを1枚お渡しします。当たりが出たら、その場で「イクスピアリお買い物券(有効期限付き)」を、プレゼントします。

◆引換時間：10:00～22:00 ◆引換場所：2F インフォメーション 特設カウンター

2F セレブレーション・プラザ前

### Workshop!!

## 春にぴったりのワクワクするワークショップを楽しもう♪

### 紙でつくるお花のネックレス



ペーパーフラワーアクセサリパピエルでネックレスを作りましょう！春らしく花のモチーフで作るネックレスは、プレゼントにもぴったりです！

◆4/11(土)・12(日) 11:00～16:00(最終受付 15:15) ※所要時間約45分 ◆費用(税込) 1,500円～ ◆定員 30名

### 宝石せっけんワークショップ



カラフルな石鹸を混ぜて、自分だけのオリジナル石鹸を作ります。化粧用石鹸成分のみ(保湿成分グリセリンソープ)を使用した石鹸なので、小さなお子さまから大人まで、洗顔などにも使用できます。

◆4/18(土)・19(日)・25(土)・26(日) 10:00～18:00(最終受付 17:30) ※所要時間約30分 ◆費用(税込) 1,800円～ ◆定員 50名

## 桜グッズ&メニューもぞくぞく登場



満開時のイメージ

緑とくつろぎの空間「オリーブと噴水の広場」に植えられた『河津桜』が見ごろを迎えています。

7本の『河津桜』をはじめ、「梅」や例年4月中旬頃に開花する「枝垂れ桜」があり、春の訪れを感じながら散歩をお楽しみいただけます。桜の開花に合わせて毎日16:30から『河津桜』をライトアップ。ショップやレストランでは『桜』を味わうスイーツやグッズをご用意。『桜』気分満開のイクスピアリで、ひと足早い春をお楽しみください。



イベントなどの詳細は、イクスピアリ・オフィシャルウェブサイトをご覧ください。 [www.ikspiari.com](http://www.ikspiari.com)

※価格は全て税抜です。※画像はイメージです。 イクスピアリインフォメーション TEL 047-305-2525(受付時間 10:00～19:00)

# シネマイクスピアリ 春の厳選ラインナップ

春休みに観たいディズニー映画や大人気アニメのシリーズ最新作、そして世界の賞レースでも話題を呼んだ大人のドラマが続々公開！



©Pathé Productions Limited and British Broadcasting Corporation 2019

3/6

(金)

公開

## 『ジュディ 虹の彼方に』

【監督】ルパート・グールド

【出演】レナー・ゼルウィガー/ジェシー・バックリー/フィン・ウィットロック  
配給：ギャガ

17歳でトップスターとなり、47歳という若さでこの世を去った伝説のミュージカル女優ジュディ・ガーランドの知られざる感動の実話を映画化。本年度アカデミー賞で主演女優賞に輝いたレナー・ゼルウィガーが自ら魂で歌い上げる、「オーバー・ザ・レインボー」は必見！



© 2020 Disney/Pixar. All Rights Reserved.

3/13

(金)

公開

## 『2分の1の魔法』

【監督】ダン・スキャンロン

【声の出演】志尊淳/城田優

配給：ウォルト・ディズニー・ジャパン

『トイ・ストーリー 4』の大ヒットが記憶に新しい、ディズニー&ピクサーが贈る感動のファンタジー・アドベンチャー。本作の舞台はかつて魔法があふれていた世界。内気な少年イアンは亡き父に一目会うため、魔法オタクの兄とともに魔法を取り戻す旅に出る！



© 2020 映画プリキュアミラクルリブ製作委員会

3/20

(金・祝)

公開

## 『映画プリキュアミラクルリブ みんなとの不思議な1日』

【監督】深澤敏則

【声の出演】悠木碧/依田菜津/河野ひより/加隈亜衣

配給：東映

『ヒーリングっど♥プリキュア』×『スター☆トゥインクルプリキュア』×『HUGっと！プリキュア』3世代のプリキュア13人が大集結。今回の物語の鍵を握るキュートな精霊ミラクルンが産み出す“ミラクルライト”を振って、元気いっぱいプリキュアを応援しよう！



© 2019 CTMG. All Rights Reserved.

3/27

(金)

公開

## 『ストーリー・オブ・マイライフ／わたしの若草物語』

【監督・脚本】グレタ・ガーウィグ

【出演】シアーシャ・ローナン/エマ・ワトソン/ティモシー・チャラメ

配給：ソニー・ピクチャーズ エンタテインメント

『レディ・バード』のグレタ・ガーウィグ監督とシアーシャ・ローナンが再びタッグを組み、ルイーザ・メイ・オルコットの世界的ベストセラー小説『若草物語』を映画化した話題作。日本でも大人気のエマ・ワトソン&ティモシー・チャラメラ豪華共演陣にも注目。

上映スケジュールなどの詳細はシネマイクスピアリのホームページをご覧ください。 [www.ikspiari.com/cinema](http://www.ikspiari.com/cinema)

シネマイクスピアリ シアターインフォメーション (TEL&FAX) 047-305-3855

## 東京ディズニーランド® ホテルで楽しむ

## 「ベリー・ベリー・ミニー！」のスペシャルメニューが登場！

東京ディズニーランドのスペシャルプログラム「ベリー・ベリー・ミニー！」のキュートなスペシャルメニューが、東京ディズニーランドホテルでもお楽しみいただけます。



## 東京ディズニーランドホテル

シャールウッドガーデン・レストラン（ブッフェ）

「ベリー・ベリー・ミニー！」  
スペシャルメニュー

ミニーをテーマにした、目でも楽しめるブッフェです。

塩漬けのキャベツと豚肉を煮込んだ「シュークルット」、チキンのムースを鶏もも肉で巻いた「チキンのパロティータベリーソース」のほか、リボン型のチョコレートに乗った「ストロベリーチョコレートロール」や、「ラズベリーとホワイトチョコレートのムース」など、色鮮やかなメニューをお楽しみいただけます。

<メニュー例>チキンと菜の花の柚子味噌合せ/スモークサーモンと白菜のサラダ/冷製カリフラワーのスープ カリー風味/チキンのパロティータベリーソース（ランチのみ）/シュークルット（ディナーのみ）/ストロベリーチョコレートロール/ランベリー&ラズベリーブレッド/ラズベリーとホワイトチョコレートのムース/ブルーベリームース/ライチゼリー

【2020/1/6（月）～ 3/19（木）開催】

“ベリー・ベリー・ミニー！”ブッフェ

## ランチ

◆料金・大人（13才以上）平日¥4,000 / 土日祝¥4,500  
・中人（7～12才）¥3,000・小人（4～6才）¥2,000  
※3才以下無料

◆提供時間 11:30～14:30

## ディナー

◆料金・大人（13才以上）平日¥5,200 / 土日祝¥5,700  
・中人（7～12才）¥3,500・小人（4～6才）¥2,500  
※3才以下無料

◆提供時間 平日 17:00～21:30 / 土日祝 16:30～21:30

対象メニューをご注文の方に「ベリー・ベリー・ミニー！」の  
数量限定オリジナルカードをプレゼント！

“ベリー・ベリー・ミニー！”  
プレシャスカンナ（ランチ）

スパイストマトソースとピーズのゼリーで描かれたドットが可愛い「帆立貝のグリル」や、出汁で火を通して炙った白子を添えた「鱈のスチーム」など、全4品のランチコースです。

◆料金 5,000円  
◆提供時間 11:00～14:00

“ミニーマウス”  
“ミッキーマウス”  
“グーフィー”がデザイン  
された数量限定のオリジ  
ナルカードをプレゼント！

“ベリー・ベリー・ミニー！”  
スタイリッシュカンナ（ディナー）

甘海老とアオリイカのタルタルにブルーベリーとラズベリーを使ったサルサを合わせた前菜や、ストロベリーと赤ワインのソースを添えた「ビーフテンダーロインのグリル」など、全6品のコースメニューです。

◆料金 10,000円  
◆提供時間 17:00～21:30

“ミニーマウス”と仲間たちが  
デザインされた数量限定のオリ  
ジナルカードをプレゼント！

東京ディズニーランドホテル エッセンス・オブ・スタイリッシュクイジーン「カンナ」にて2020年3月19日（木）まで開催中！

※メニュー内容や価格、提供時間は変更になる場合があります。※オリジナルカードは数に限りがございます。なくなり次第終了いたします。

●ウェブサイト

「東京ディズニーリゾート・オフィシャルウェブサイト」 [www.tokyodisneyresort.jp](http://www.tokyodisneyresort.jp)

●お電話での問い合わせ先

「東京ディズニーリゾート® 総合予約センター」 TEL 0570-05-1118（10:00～18:00）



R\* DESIGN  
*Happy Reform*  
ハッピーリフォーム

## 築19年のマンションのお部屋を LA風にリフォーム！

築19年のマンションの1室をLA風にリフォームしましたので、ご紹介いたします。

最も目を引くのは、リビング横の洋室入り口のアイアン調のガラスの建具です。扉を開けているときはリビングの延長として使えて、とても広々と使えますね。閉めた時にはお子様のお昼寝を見守りながら、音を気にせずキッチンで作業したり、子育て中のママさんに優しい間取りになっています。

建具のレバーハンドルや、キッチンの引き出しの取手、ダウンライトを黒に統一することで引き締まった空間になりました。

もともと壁で囲まれたキッチンだったのですが、吊戸部分と横の壁を取り払うことで、開放的なキッチンになりました。ご家族とのコミュニケーションをとりながら料理を楽しむことができそうですね。





① 玄関の床は、少し濃いめのグレーの石目調で、クールな印象です。② オーク柄の建具が落ち着いた雰囲気を出しています。  
③ 開放的なキッチン。グースネックの水栓がかっこいい！



④ 白いタイル調の壁紙とブルーのクロスがおしゃれですね。⑤ お風呂はシンプルに。  
⑥ 洗面化粧台は黒にしたので、空間が引き締まりました。

### プランナーのひとこと



プランナー  
今村 祐香

今回のテーマはLA風ということで、シンプルでカッコいい印象になるよう意識しました。

ガラスの可動間仕切りはなかなかお洒落に仕上がったと思います。



リビング隣の洋室は、ガラスの可動間仕切りで仕切ることができ、臨機応変に対応できます。強化ガラスなのでお子様がぶつかっても安心です。

**R\*DESIGN** ☎047-380-8819

株式会社 アールデザイン (新築・リフォーム) ■住所 千葉県浦安市入船 4-1-6 ■駐車場有  
■営業時間 9:00-18:00 ■年中無休(年末年始等除く)

アールデザイン 浦安 検索 [www.rdesign.co.jp](http://www.rdesign.co.jp)



新浦安駅	入船東エースト
イオン	★R*DESIGN
インボル	明和地所
エス中	入船西児童公園
アール	セムス
デザイン	セブンイレブン

家を  
買う



浦安市明海1丁目/夢海の街(ゆめみのまち)のご紹介です。

## 87平米超の3SLDK、南・東・北の3方向にバルコニーが設けられた角部屋

●総戸数548戸の大規模マンション ●建物は新築時に液状化対策済み(グラベルドレーン工法) ●ペット飼育可(規約有)

87平米超の3SLDK。南・東・北の3方向にバルコニーが設けられた角部屋です。2009年に内装リフォームが施工されております。(リフォーム内容:浴室(TOTO)、キッチン(サウエーブ・食洗機)、トイレ、洗面台・建具・枠・シューズボックス・LDDK窓ガラス交換。インナーサッシ・キッチン背面カップボード設置)室内丁寧にお使いです。

お奨めです。ヤオコー、ニトリ、ダイソーなどが入っているニューコースト新浦安まで徒歩2分。お買い物環境も整っています。お部屋のご案内だけでなく、周辺地域のご案内も致します。

お住み替えのご相談は浦安市で創業41年の明和地所にお任せください。

明海認定こども園まで徒歩1分、明海小学校まで徒歩2分。子育て世代に



夢海の街 販売価格 4,580万円  
3SLDK 専有面積 87.4㎡ バルコニー面積 12.0㎡

■所在/浦安市明海1丁目 ■交通/新浦安駅徒歩15分 ■B/12㎡ ■アルコープ/2.8㎡ ■構造/RC造8階建6F ■築年/1994年3月 ■管理費等/25,850円 ■管理/日勤 ■引渡/即可(仲介)

お問い合わせ 明和地所新浦安店 047-380-8888  
フリーコール 0120-948-659 (水曜定休・9時30分～18時30分)

千葉県知事(11)5998号(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(社)千葉県宅地建物取引業協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

# おすすめ物件情報

(株)明和地所 TEL0120-948-659

物件情報毎日更新中!

明和地所 浦安

検索

賃料 **180,000** 円

**東野**  
東野2丁目戸建  
礼金2ヶ月・敷金2ヶ月

**4LDK=99.3㎡**

☆H17年築・駐車場1台付きの4LDK  
☆2階からテーマパークの花火が見えます




**物件備考**  
●所在/浦安市東野2丁目●交通/JR京葉線舞浜駅徒歩20分●構造/木造2階建●築年月/2005年8月築●現況/空室●喫煙不可

賃料 **185,000** 円

**日の出**  
ベイシティ浦安  
礼金1ヶ月・敷金2ヶ月

**3LDK=88.1㎡**

☆2017年にシステムキッチン、浴室、独立洗面台等を新規交換しています!  
☆幼稚園、小学校、中学校が敷地に隣接し、お子様の通学にも安心です  
☆駐車場別契約(空き要確認)




**物件備考**  
●所在/浦安市日の出1丁目●交通/JR京葉線新浦安駅徒歩15分●構造/SRC造15階建11階部分●築年月/1989年2月築●現況/退去予定●喫煙不可

賃料 **169,000** 円

**日の出**  
海風の街  
礼金1ヶ月・敷金2ヶ月

**3LDK=95.0㎡**

☆2017年内装リフォーム!  
床は無垢材のオール洋室タイプ  
☆人気の対面式カウンターキッチンにはうれしい食洗機付き  
☆三面バルコニーの角住戸!  
各部屋に窓があり明るい室内




**物件備考**  
●所在/浦安市日の出1丁目●交通/JR京葉線新浦安駅徒歩13分●構造/RC造9階建4階部分●築年月/1989年3月築●現況/空室●定期借家2023年3月末まで●喫煙不可

賃料 **200,000** 円

**日の出**  
シーガーデン新浦安  
礼金1ヶ月・敷金2ヶ月

**2LDK=96.3㎡**

☆床暖房付き!家族が集まる約25.3帖の広いLDKが魅力です  
☆2カ所のファミリークロークを配した収納たっぷりプラン  
☆3口ガスコンロのシステムキッチン、ディスポージャー、追焚機能付き浴室、浴室乾燥機などの設備充実




**物件備考**  
●所在/浦安市日の出3丁目●交通/JR京葉線新浦安駅徒歩22分●構造/SRC造15階建9階部分●築年月/2005年2月築●現況/空室●定期借家5年●喫煙不可

物件名	間取	面積 (㎡)	賃料 (円)	共益費等	礼・敷	階	駅	徒歩 (分)	所在地	現状	築年月	備考
グランデール新浦安	2DK	40.0	78,000	2,000	0・1	1/2	新浦安	14	今川2	退去済	H7/2	独立洗面台のある脱衣所・エアコン2台付
レジデンスMY	3DK	52.8	90,000	3,000	1・1	1/2	新浦安	13	今川2	退去済	H2/12	小さいお子様のいるご家庭にお勧め
エルシティ新浦安	1LDK	58.9	140,000	込	2・2	12/14	新浦安	2	美浜1	退去予定	S61/2	ペット相談可(小型犬2匹迄・敷3ヶ月)
海楽1丁目戸建	3LDK	83.2	160,000	込	1・2	2階建	新浦安	13	海楽1	退去予定	H7/2	定期借家5年契約
スカイマンション	2DK	39.8	80,000	3,000	0・1	2/4	舞浜	22	富士見3	退去済	S62/11	2018年2月2口ガスコンロ設置可キッチン交換
エアースガーデン新浦安	3LDK	70.0	146,000	込	1・2	4/14	舞浜	19	弁天1	退去予定	H28/7	定期借家2023年2月末日まで
ストークマンションダイゴ	3DK	49.5	78,000	3,000	0・2	2/3	浦安	8	北栄2	退去予定	S55/8	定期借家2022年3月末日まで
ハynes第二浦安	1SLDK	49.8	110,000	込	0・1	2/6	浦安	6	北栄2	退去予定	S50/1	駅徒歩6分の好立地!エレベーター有!
入船4丁目店舗	店舗	24.8	165,000	3,740	1・4	1/2	新浦安	7	入船4	退去済	H24/9	業種応相談(飲食、火気使用不可)
金子マンション	店舗	33.7	165,000	440	2・5	1/3	浦安	12	北栄4	退去済	S57/11	やなぎ通り沿い・業種応相談(飲食相談可)

賃貸物件の契約は保証会社(保証料:居住用は毎月賃料等の2~3%、テナントは初回保証料:賃料等の80%~更新保証料:賃料等の10%/年)と家財保険(保険料2.2万円/2年)への加入が必要です。成約の際は賃料の1.1ヶ月分を仲介手数料として申し受けます。

LINE からアンケートにこたえる！

## 3月20日(金) アンケート配信！



左の友達追加画面のQRコードから「浦安に住みたい！」のお友達登録を3月19日(木)までに完了してください。20日(金)にアンケート用フォームを配信いたします。

ID検索でもOK！ ID：zve0821k

HPのアンケートフォームからこたえる！

浦安に住みたい！web アンケートフォームよりご回答ください。



左のQRコードからNEWSのアンケートフォームにお進みください。(または、浦安に住みたい！でウェブ検索！)

浦安に住みたい！ 検索

[sumitai.ne.jp/urayasu/](http://sumitai.ne.jp/urayasu/)

ハガキでアンケートにこたえる！

①住所、氏名、年齢、電話番号、メールアドレス ②今号で一番面白かった記事(1つ) ③今号で一番面白くないと思った記事(1つ) ④浦安に住みたい！をいっもどこで入手されるか教えてください ⑤今号の満足度を☆1～☆5で教えてください ⑥その他ご感想

上記をハガキに明記の上、下記までお送りください。

〒279-0012 浦安市入船4-1-9-2 F 株式会社いしずえ「浦安に住みたい！」編集室

\*取得した個人情報は、プレゼント発送のためだけに利用し、その他の目的では利用いたしません。

抽選で5名様に  
500円QUOカードを  
プレゼント！



応募期間：  
2020年3月6日～  
4月末日まで

「浦安に住みたい！」をお読みいただき、誠にありがとうございました。  
アンケートにご協力ください。

今月も「浦安に住みたい！」をお手にとつていただき、誠にありがとうございました。ご回答いただきました読者さまの中から抽選で5名様に、500円分のQUOカードをプレゼントいたします。是非アンケートにご協力をいただけますと幸いです。今号とも、「浦安に住みたい！」をよろしくお願ひ申し上げます。

03.04 月号 2020 vol.192 [浦安に住みたい!]

浦安に住みたい!  
U make you HAPPY!

題字：花咲く書道家 永田 紗戀

2020年3月6日発行(隔月発行)第192号

発行 株式会社いしずえ  
浦安に住みたい!編集室

〒279-0012 千葉県浦安市入船4-1-9-2 F

電話 047-380-7293

FAX 047-380-7294

記事・広告に関するお問い合わせ [urayasu-sumitai@int-web.jp](mailto:urayasu-sumitai@int-web.jp)

発行人 今泉 太爾

編集後記



編集室 塩見

この編集後記を書いている現在、新型コロナウイルス感染拡大予防に伴い、公共施設、教育現場から各施設まで混雑が起き始めています。今、個人でできることは、うがい・手洗い、免疫力UPなど、ウイルスに負けないカラダづくり。この号が発行される3月初めにはまた状況が変わっていると思いますので、なんとか良い方向に変わっていることを切に願います。

★ご掲載、広告のご相談はこちらまで！お気軽にご連絡ください★  
浦安に住みたい！編集室 047-380-7293

[urayasu-sumitai@int-web.jp](mailto:urayasu-sumitai@int-web.jp)

<https://www.ishizue-books.co.jp/>

「浦安に住みたい！」2020年5月6月号 第193号は、2020年5月8日(金)発行予定です。





# SPORTS AUTHORITY®

## スポーツオーソリティ

イオン新浦安 専門店街 3F

4/17  
[FRI]

# OPEN



豊富な品ぞろえと商品知識でスポーツライフを応援します!



※イメージ



入会金 年会費 無料

いつでもおトク! ポイントもたまる!

## スポーツオーソリティカード

スポーツオーソリティのお買い物が

いつでも **5%OFF**  
店頭表示価格(税込)から

スポーツオーソリティ **お客様感謝デー**

毎月20日・30日 **10%OFF**  
店頭表示価格(税込)から

オンラインでカードお申込みが完結! 書類の郵送・お届け印不要 くわしくは [スポーツオーソリティカード](#) 検索

## オープニングスタッフ募集

時給 1,050円以上

★オープン加給 +150円!! (4月~5月末日まで)

スポーツ経験、接客経験がなくても大丈夫!  
スポーツが好き、人と接することが好きな方、大歓迎!!  
スポーツ用品がお得に買える、従業員割引もごさいます!!

くわしくはWEBで  
ご確認ください  
WEBから応募も可能です



店舗の詳しい情報はホームページへ! [スポーツオーソリティ](#) 検索



介護付有料老人ホーム **浦安エデンの園**  
[入居時自立]

浦安エデンの園は  
「お元気なうちに自らが選択するホーム」です。

マンション型の居室（約36～76㎡の全11タイプ）と、大浴場やプレイルームなど様々な共用施設があり“高齢期の住まい”に必要な設備やサービスが備わっております。



今後の住まい探しのご参考にしてみませんか？

資料請求  
お問合せ

自立型の介護付有料老人ホームにご興味のある方、内容や費用について詳細をお知りになりたい方はお気軽に下記フリーダイヤルまでお問い合わせください。

パンフレット等の資料をご送付させていただきます（無料）。

受付時間  
9:00～17:00  
(土日祝を除く)

フリーダイヤル ならう いろいろご

**0120-766-165**

[www.seirei.or.jp/eden/urayasu/](http://www.seirei.or.jp/eden/urayasu/)

浦安エデンの園  検索

住所：浦安市日の出1丁目2-1

[新浦安駅南口より] 東京ベイシティバスC乗り場  
「日の出東行き(16・17系統)」乗車約5分、「明海大学  
前」バス停降車・徒歩1分 / おさんぼバスじゅんか  
い線「日の出保育園入口」バス停降車・徒歩1分



事業主体：社会福祉法人 聖隷福祉事業団

